



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030263

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT MULTISERVICE 1113  
N/REF : 8/03/2026 0H06 C:020665 I:08025  
V/REF : Contrat N°001113 du 01/07/1990

SDC 'Le Diplomate Bureaux'  
C/O LÔNES  
71, RUE TRONCHET  
69006 LYON

IMMEUBLE : LE DIPLOMATE BUREAUX  
51, AVENUE JEAN JAURES  
MULTISERVICES BUREAUX/PARKING  
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Mars 2026

LOCALISATION : COMMUNS  
MOTIF : REDEVANCE DU 1ER SEMESTRE  
Donneur d'ordre : M. J. COULARD

CONTRAT MULTISERVICES  
Télésurveillance 24 heures / 24 de l'ensemble  
des alarmes de l'immeuble (22 alarmes).

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Mars  
et 1er Septembre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P = P' ( 0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}'} )$$

P : Prix révisé H.T.  
P' : Prix contractuel H.T.  
ICHTrev-TS1' : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés  
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1 : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/09/2025

Prix de base du contrat : 2464,18

Indice ICHTrev-TS1      Mois de l'indice de base : 04/2009    Valeur : 99,8  
Mois de l'indice de révision : 08/2025    Valeur : 145,4

| Quantité | Descriptif                  | Nb.Inter | P.U. HT |         |
|----------|-----------------------------|----------|---------|---------|
| 0,50     | Télésurveillance 22 alarmes | 24H/24   | 3385,78 | 1692,89 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6030263**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 1692,89        |
| T.V.A. a 20,00% .....           | 338,57         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>2031,46</b> |

**Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.