



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030251

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 7536
N/REF : 8/03/2026 0H28 C:000780 I:23167
V/REF : N MS0033250 DU 01/02/2010

SDC 'Cypres-Olivier-Chene'
C/O REGIE CARRON
9, RUE GRENETTE
69299 LYON CEDEX 02

IMMEUBLE : CYPRES-OLIVIER-CHENE
5, RUE FRATERNITE
4/6, RUE AUDIBERT ET LAVIROTTE
69008 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N 4 LAVIROTTE BAT.C - VMC
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. J. FALCETO

ENTRETIEN DE LA VMC ALDES VEC 452C

1 FOIS PAR AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mars de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0,15 + 0,85 \frac{ICTrev-TS1'}{ICTrev-TS1} \right)$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/02/2026

Prix de base du contrat : 76,56

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2009 Valeur : 99,4
Mois de l'indice de révision : 09/2025 Valeur : 145,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien 1 moteur de V.M.C.	1/AN	106,87	106,87



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030251

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	106,87
T.V.A. a 10,00%	10,68
TOTAL T.T.C.En EURO	117,55

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.