



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030210

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 10425
N/REF : 8/03/2026 0H40 C:020948 I:27149
V/REF : DI N INT2816309 DU 27/01/2016

V/REF.IMM. MS33274
IMMEUBLE : LIBERA VILLA
9 RUE DU BOCHU
69340 FRANCHEVILLE

Syndicat Principal
'Libéra Villa'
C/O LAMY LYON du Point du Jour
51 AVENUE DU POINT DU JOUR
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N9
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme B. RIBEIRO

NETTOYAGE DE 1 BAC HYDRO-CARBURE
NETTOYAGE DE LA FOSSE DE RELEVAGE
NETTOYAGE DE LA GRILLE EAUX PLUVIALES DEVANT LE PORTAIL

CONTROLE - ENTRETIEN ELECTRIQUE DE LA POMPE RELEVAGE

1 FOIS/AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mars de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/02/2026

Prix de base du contrat : 500,00



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 07/2015 Valeur : 115,5
Mois de l'indice de révision : 09/2025 Valeur : 145,8

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.