



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030096

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/12/2025 15H43 C:005340 I:05314
V/REF : 1043468
V/Email reçu le Mardi 30/12/2025 a 15H43

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00154
IMMEUBLE : LE RIVOT -0154
32/34/36, AV.EUROPE/BEETHOVEN
54 a 66, AV. GENERAL LELERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 03 Mars 2026

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N54 AVENUE GENERAL LECLERC - LOGEMENT DE MME MOULY AU 2EME ETAGE
TEL *07 51156430*

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- FOURNITURE ET POSE DE JOINTS A LEVRES
- MISE EN PLACE PROTECTION MURALE (PROTECTION SUR L'ARETE DU MUR DANS LE
COULOIR POUR ÉVITER LES CHOC)
- AJUSTAGE DE PORTE INTÉRIEURE
- DÉBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT BALCON, PANNE RÉCURRENTÉ

Donneur d'ordre : M. S BONNY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 12/01/2026 A 13H15 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME MOULY AU 2EME ETAGE
- MISE EN PLACE JOINT SUR FENETRE CUISINE
- MISE EN PLACE JOINT SUR PORTE-FENETRE DU SEJOUR
- MISE EN PLACE EN PARTIE D'UNE PROTECTION MURALE
- POSE DE 2 LOCQUETS MANQUANTS POUR FENETRE CUISINE
- REBOUCHAGE DES TROUS SOUS LA FENETRE CUISINE

LE 26/01/2026 A 08H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME MOULY AU 2EME ETAGE
- MISE EN PLACE DE 2 PROTECTIONS MURALES D'UN COULOIR
- VERIFICATION DU PLACARD COULISSANT DANS LA SALLE DE BAIN :
REEMPLACEMENT NECESSAIRE - PRISE DE COTES
- DEBLOCAGE DU VOLET ROULANT DU SEJOUR ET REMPLACEMENT DE LA SORTIE DE
CAISSON HORS-SERVICE

LE VOLET REMONTE DE MOITIE
RECHERCHE DE PANNE APPROFONDIE NECESSAIRE A 2 PERSONNELS

LE 24/02 A 08H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME MOULY AU 2EME ETAGE
- REMPLACEMENT DES PORTES DU PLACARD COULISSANT DE LA SALLE DE BAIN
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

DEBLOCAGE DU VOLET ROULANT DU SALON DONNANT SUR LE BALCON
REMPLACEMENT DU TREUIL QUI ETAIT HORS SERVICE
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 25/02/26 a 15H59 sullivan.bonny@semcoda.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 25/02/26 a 15H59 _ Env oi CR/AB
CS LGESTION EMAIL en CC le 05/02/26 a 09H56 sullivan.bonny@semcoda.com
CS LGESTION Email envoyé le 05/02/26 a 09H55 _ Env oi CR/AB
MP LGESTION EMAIL en CC le 26/01/26 a 21H08 sullivan.bonny@semcoda.com
MP LGESTION Email envoyé le 26/01/26 a 21H08 _ Env oi CR/AB
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU PLACARD COULISSANT DE LA SALLE DE BAIN
AINSI QU'UNE RECHERCHE DE PANNE APPROFONDIE DU VOLET ROULANT DU SEJOUR
A 2 TECHNICIENS CAR CELUI-CI REMONTE DE MOITIE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,53	46,53
2,00	MS00035-FP.joints a levres/tubul.étanch.	1	51,70	103,40
2,00	MS00050-Rempl.Crémone a levier semi-fixe	1	51,70	103,40
1,00	MS00069-Rempl.d'1 bloc genouillere	2	62,04	62,04
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	2	67,21	67,21
1,00	MS00010-Rempl.portes placard coul.yc suj	4		Pour mémoire
1,00	MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle	4	93,06	93,06
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	4	67,21	67,21
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
5,00	Metre(s) de corniere 15x15	2	2,62	13,10



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030096

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	555,95
T.V.A. a 10,00%	55,59
TOTAL T.T.C.En EURO	611,54

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1043468 du 30/12/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

MME MOULY Elisabeth

54 AVENUE GENERAL LECLERC

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

THCMEIPCI Txv hors contra Menuiseries int Partie cne int.

01-EE-2212-ENT-61513100

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 07.51.15.64.30

00154-00010-00001-00022 H / Type 3 / 02

Etage : 02

Date entrée: 24/08/2022

Délai

Date limite exécution : 14/01/2026

Observations

07-51-15-64-30

rajout volet a débloquer

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,53	46,53	4,65	51,18
MS00035 Fourniture et pose de joints à lèvres ou tubulaire d'étanchéité à l'air sur menuiserie extérieure, y compris toutes sujétions	1,00	51,70	51,70	5,17	56,87
MS00005 MISE EN PLACE PROTECTION MURALE PROTECTION SUR L'arete du mur dans le couloir pour éviter les choc	1,00				
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière compris ajustage de la gâche, graissage des gonds et resserrage des garnitures de béquillage, y compris toutes sujétions	1,00	51,70	51,70	5,17	56,87
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions balcon, panne récurrente	1,00	67,21	67,21	6,72	73,93

Total H.T.	217,14
Total TVA	21,71
Total TTC	238,85

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1043468 du 30/12/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par BONNY Sullivan le 30/12/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **54 AVENUE GENERAL LECLERC 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **19/01/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1043468