



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030041

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/12/2025 11H22 C:004400 I:02227
V/REF : 40657
V/Email reçu le Mardi 23/12/2025 à 11H22

SDC 'Caravelle 333'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 19
IMMEUBLE : CARAVELLE 333
7 a 13, AV. DIVISION LECLERC
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 02 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N11 AVENUE DIVISION LECLERC - LOGEMENT DE MME MESDOUR AU 4EME
ETAGE TEL *06 52151098*

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UN REFOULEMENT WC

Donneur d'ordre : Mme M SABOT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 23/12 A 12H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME MESDOUR AU 4EME ETAGE
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE 5 METRES DE COLONNE PARTIR DE LA CUVETTE
DES WC OBSTRUEE PAR DU TARTRE
CONTROLE DU BON ECOULEMENT

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 16/02/26 à 23H47 Mme M SABOT

DT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 23/12/25 A 17H02 MME N. PUDDU

NOUS PRECONISONS LE CURAGE DE LA COLONNE DE 7 NIVEAUX EN CHARGE DE
TARTRE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage
de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030041

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
2,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 23/12	1	121,34		242,68
TOTAL H.T.					271,80
T.V.A. a 10,00%					27,18
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>298,98</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Objet : Demande d'intervention

Société SERVIMO

Immeuble :

CARAVELLE 333
Avenue Division LECLERC

101 Avenue P Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

69200 VENISSIEUX

SAINT-PRIEST, le 23/12/2025

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. Immeuble : 01S01-0019

N° Demande : 40657

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

CARAVELLE 333
Avenue Division LECLERC

69200 VENISSIEUX

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Bonjour,

Merci de bien vouloir intervenir chez Madame MESDOUR en urgence suite à refoulement WC.
Mme MESDOUR : 4ème étage, 11 Avenue Division Leclerc, 69200 Vénissieux / 06 52 15 10 98

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service syndic
