



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030022

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/12/2025 10H52 C:005340 I:05314
V/REF : 1040971
V/Email reçu le Lundi 15/12/2025 a 10H52

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00154
IMMEUBLE : LE RIVOT -0154
32/34/36, AV.EUROPE/BEETHOVEN
54 a 66, AV. GENERAL LELERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 02 Mars 2026

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N34 AVENUE DE L EUROPE - LOGEMENT DE M BENABDELAZIZ AU RDC TEL

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- LA SERRURE BOITE AU LETTRE + 2 CLÉS
- REMPLACEMENT DE LA PORTE PRÉ-PEINTE DE LA CHAMBRE 2
- L' AJUSTAGE DE PORTE INTÉRIEURE DU CELLIER ET WC
- LE DÉBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT DE LA CUISINE

Donneur d'ordre : Mme L GHOUT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 22/12 A 10H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BENABDELAZIZ AU RDC
REGLAGE FERMETURE PORTE WC ET CELLIER
REEMPLACEMENT SERRURE PORTE BOITE AUX LETTRES ET REMISE DES CLES AU
LOCATAIRE

PRISE DE COTES PORTE DE CHAMBRE

VOLET ROULANT CUISINE
ABSENCE D'ARBRE ET DES JOUES LATÉRALES (COTES) ET TABLIER HORS SERVICE
REPLI DU CHANTIER

LE 15/01/2026 A 09H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. BENABDELAZIZ AU REZ-DE-CHAUSSEE
- REMPLACEMENT DE LA PORTE CHAMBRE 2
- REBOUCHAGE TROU DANS PORTE CHAMBRE 3
- RECOLLAGE DE LA PARTIE HAUTE DE LA PORTE SALLE DE BAIN

LE 21/01 A 16H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BENABDELAZIZ AU RDC
POSE D'UN JOINT ETANCHEITE SUR PORTE PALIERE
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LCOMPTER Email envoyé le 30/01/26 a 06H55 _ Env oi CR/AB

AR LGESTION Email envoyé le 06/01/26 a 11H49 Mme L GHOUT

DT LCOMPTER Email envoyé le 24/12/25 a 10H37 _ Env oi CR/AB

LE VOLET ROULANT EST COMPLETEMENT ABIME, PREVOIR LE REMPLACEMENT
AVEC UN VOLET ELECTRIQUE OU SOLAIRE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,21	46,21
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	1	51,35	51,35
2,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	1	51,35	102,70
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.ss enc	2	206,80	206,80
2,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	51,70	103,40
1,00	MS00035-FP.joints a levres/tubul.étanch.	5	51,70	51,70
TOTAL H.T.				562,16
T.V.A. a 10,00%				56,21
TOTAL T.T.C.En EURO				618,37

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1040971 du 15/12/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MR BENABDELAZIZ ALI

MME BENABDELAZIZ TAYSSIR

34 AVENUE DE L'EUROPE

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

N°: 871 279 du 15/12/2025

THCMEIPP Tvx hors contra Menuiseries int Partie privat.

1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 07.58.61.36.79

00154-00003-00001-00004 H / Type 5

Etage : RDC

Date entrée: 09/12/2025

Délai

Date limite exécution : 30/12/2025

Observations

rajout prestations

0758613679

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00083 Serrure BL + 2 clés	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
MS00006 Porte pré-peinte équipée paumelles, serrure, béquillage, sans encadrement et toutes sujétions Chambre 2	1,00	205,40	205,40	20,54	225,94
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière compris ajustage de la gâche, graissage des gonds et resserrage des garnitures de béquillage, y compris toutes sujétions Cellier et wc	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions Cuisine	1,00	66,76	66,76	6,68	73,44

Total H.T.	421,08
Total TVA	42,12
Total TTC	463,20

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1040971 du 15/12/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GHOUT Laura le 15/12/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **34 AVENUE DE L'EUROPE 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **16/12/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1040971