



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010808

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/12/2025 16H38 C:005340 I:06994
V/REF : 1042447
V/Email reçu le Mardi 23/12/2025 à 16H38

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00150
IMMEUBLE : RONS/RENOIR/MICH-150
2 a 14, RUE RONSARD
4a16 RENOIR/1a9-10/12 MICHELET
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 21 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N8 RONSARD - LOGEMENT DE M ET MME NACEUR AU 2EME - TEL 07 73294864
OU 06 59154327

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR FUITE SUR TUYAU CUIVRE EAU CHAUDE REPRISE
SOUDURE

VE 26/12/25 A 15H42-
RECU MAIL DE MME MAISTRE-BAZIN (AST)
J'AI EU UN RETOUR DE MONSIEUR NACEUR AU 8 RUE RONSARD QUI M'INFORME QUE
L'INSTALLATION PROVISOIRE QUE VOUS AVEZ POSÉ DANS SON LOGEMENT SUITE A
SA FUITE, N'A PAS TENUE ET L'EAU COULE ACTUELLEMENT DANS SON CELLIER.
POURRIEZ-VOUS INTERVENIR SUR LA JOURNÉE AFIN DE COUPER L'EAU ET PRÉVOIR
UNE DEUXIEME INSTALLATION PROVISOIRE SI VOUS N'ETES PAS EN MESURE DE
FAIRE LES RÉPARATIONS DÉFINITIVES CE JOUR.

Donneur d'ordre : M. K. BARRY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 23/12 A 17H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR NACEUR AU 2EME ETAGE
RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA FUITE SUR L'ARRIVEE D'EAU CHAUDE QUI
TRAVERSE LE MUR EN DIRECTION DE LA GAINTE TECHNIQUE
IMPOSSIBLE DE FAIRE UNE SOUDURE
MISE EN PLACE DE DEUX COLLIERS SERFLEX POUR MAITRISER LA FUITE
CONTROLE ETANCHEITE

LE 26/12 A 17H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR NACEUR AU 2EME ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA PORTION DE CANALISATION EAU CHAUDE SITUEE
ENTRE LA BUANDERIE ET LA GAINTE TECHNIQUE
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LCOMPTER Email envoyé le 29/12/25 a 17H30 _ Env oi CR/AB

RU LCOMPTER Email envoyé le 26/12/25 a 15H38 Mme S MAISTRE BAZIN

RU LCOMPTER Email envoyé le 26/12/25 a 15H38 Mme S MAISTRE BAZIN

RU LCOMPTER Email envoyé le 26/12/25 a 15H38 Mme S MAISTRE BAZIN

RU LCOMPTER Email envoyé le 26/12/25 a 15H37 M. K. BARRY

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA PORTION DE CUIVRE SUITE AU CONSTAT DE
NOTRE PERSONNEL

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 23/12	2	73,82		129,18
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/12	5	73,82		166,09
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
2,00	Collier(s) serflex simple	2	1,37		2,74
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	39,45		39,45
1,00	Metre(s) de tube cuivre dn 16	5	12,52		12,52
2,00	Manchon(s) cuivre dn 16	5	0,42		0,84
TOTAL H.T.					419,39
T.V.A. a 10,00%					41,93
TOTAL T.T.C.En EURO					461,32

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010808

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 1042447 du 23/12/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MR NACEUR Sallah
MME NACEUR Cherifa
8 RUE RONSARD
69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

THCPLOPP Tvx hors contra Plomberie Partie privat. 1

01-EE-2224-ENT-61513100

Téléphone : 06.59.15.43.27 / 07.73.29.48.64

00150-00007-00004-00022 H / Type 6 / 02

Etage : 02

Date entrée: 28/11/2005

Délai

Date limite exécution : 07/01/2026

Observations

urgent intervention 24/12

VOIR AVEC MR NACEUR AU 07 73 29 48 64

FUITE SUR TUYAU CUIVRE EC REPRISE SOUDURE

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de déplacement	1,00	45,45	45,45	4,55	50,00
PL00004 Réparation fuite sur tuyau d'eau chaude cellier voir avec locataire sur place, fuite sur tuyau d'eau chaude dans le scellier, cela coule jusqu'au 1er étage URGENT TEL LOCATAIRE MR NACEUR 07 73 29 48 64	1,00	109,09	109,09	10,91	120,00

Total H.T.	154,54
Total TVA	15,46
Total TTC	170,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BARRY KALIFA le 23/12/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1042447 du 23/12/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **8 RUE RONSARD 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **23/12/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1042447