



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010792

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/12/2025 16H22 C:005340 I:19719
V/REF : 1039315
V/Email reçu le Mardi 02/12/2025 à 16H22

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0156
IMMEUBLE : LES CONTAMINES -156
100/120/160/190 RUE STENDHAL
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 21 Janvier 2026

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N190 RUE STENDHAL - LOGEMENT VACANT SOUS PASS AU RDC

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- REGLAGE DE LA PORTE PLACARD CHAMBRE 2
- RÉGLAGE PORTE WC
- CONDAMNATION SUR POIGNÉE WC
- RABOTAGE PORTE CHAMBRE 1
- RÉGLAGE ET POIGNÉE SUR PORTE DOUBLE DU SÉJOUR
- RÉGLAGE POIGNÉE PORTE FENETRE DU SALON
- RÉGLAGE PORTE DU DÉGAGEMENT

Donneur d'ordre : Mme C. DULAC

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 19/12 A 13H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT SOUS PASS RDC
REGLAGE PORTE DE PLACARD IMPOSSIBLE (CH2)
- CELLE-CI ROUILLEE ET DEFORMEE
- PRISE DE COTES POUR REMPLACEMENT

REGLAGE PORTE DE WC ET REMPLACEMENT SERRURE A CONDAMNATION AVEC
BEQUILLES
CONTROLE

RABOTAGE PORTE DE CHAMBRE 1
CONTROLE

REMPLACEMENT BEQUILLES PORTE DOUBLE SEJOUR
- LOQUET HORS SERVICE SUR SEMI FIXE PORTE DE SEJOUR

REGLAGE PORTE DE DEGAGEMENT
CONTROLE

PRESENCE DE LA CREMONE PORTE FENETRE HORS SERVICE ET POIGNEES ROUILLEES
REMPLACEMENT DE LA CREMONE ET DES POIGNEES

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTROLE

REGLAGE PETITS PLACARDS DANS CHAMBRE
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 26/12/25 a 10H59 _ Env oi CR/AB

DT LGESTION Email envoyé le 22/12/25 a 09H05 _ Env oi CR/AB

PREVOIR LE REMPLACEMENT :
- LOQUET POUR SEMI FIXE PORTE DE SEJOUR
- PLACARD CHAMBRE 2

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,21	46,21
1,00	MS00009-Détalonnage de Porte	1	51,35	51,35
1,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	1	56,48	56,48
2,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	1	51,35	102,70
1,00	MS00042-FP.Béquille double alu anodisé	1	51,35	51,35
1,00	MS00047-Rempl.Crémone verrou 2/3 galets	1	128,37	128,37
2,00	MS00051-Rempl.Béquille pr ouv.a la franç	1	41,08	82,16
TOTAL H.T.				518,62
T.V.A. a 10,00%				51,86
TOTAL T.T.C.En EURO				570,48

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010792

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 1039315 du 02/12/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

190 RUE STENDHAL

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

00156-00001-00001-00001 H / Type 4

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 17/12/2025

Observations

logement vacant sous pass

infos sur details de l'intervention dans un mail

de caroline dulac

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00023 Réglage de porte coulissante de placard refixation,ajustage des rails de coulisse et réglage, graissage des pièces enmouvement, y compris toutes sujétions	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions	1,00	66,76	66,76	6,68	73,44
MS00075 Entretien, réglage, graissage et toutes sujétions	6,00	66,76	400,56	40,06	440,62
MS00043 Poignée de tirage pour porte	1,00	30,81	30,81	3,08	33,89

Total H.T.	595,70
Total TVA	59,58
Total TTC	655,28

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1039315 du 02/12/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par DULAC Caroline le 02/12/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **190 RUE STENDHAL 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **02/12/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1039315