



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010791

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/11/2025 15H52 C:005340 I:05327
V/REF : 1037229
V/Email reçu le Mercredi 19/11/2025 à 15H52

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0430
IMMEUBLE : LE BOTTET -430
3/5/7, RUE DU BOTTET
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 21 Janvier 2026

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N3 A RUE DU BOTTET - LOGEMENT SOUS PASS AU 7EME ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- RABOTAGE ET/OU RÉGLAGE PORTE SALON
- REMETTRE PORTE DE LA CUISINE QUI EST STOCKÉE DANS LE SALON
- POSER UNE PORTE NEUVE DANS LA CHAMBRE 1
- REMETTRE LA PORTE DU CELLIER (CELLIER COTÉ DES CHAMBRES) ET RAJOUTER UNE POIGNÉE
- CHANGER POIGNÉE DE LA PORTE FENETRE DE LA CHAMBRE 2

Donneur d'ordre : Mme C. DULAC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 27/11 A 15H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS AU 7EME ETAGE
REGLAGE DE LA PORTE DU SALON ET RABOTAGE
MISE EN PLACE DE LA PORTE DE LA CUISINE

NOTRE PERSONNEL A RETROUVE LA PORTE DE LA CHAMBRE ET LA PORTE DU CELIER
- LA PORTE DE LA CHAMBRE SE TROUVAIT AU FOND DANS LE CELIER ET LA PORTE
DU CELIER A LA PLACE DE LA PORTE DE CHAMBRE

REMISE EN PLACE DE LA PORTE CHAMBRE ET CELIER

REPLACEMENT DE LA POIGNEE DE LA PORTE-FENETRE ET DE LA FENETRE CHAMBRE
2
REPLACEMENT POIGNEE PORTE DE CHAMBRE 1
CONTROLE DU TOUT

NOTRE PERSONNEL CONSTATE :
- SEUIL DE PORTE ET POIGNEE PORTE CHAMBRE 3 HORS SERVICE
- POIGNEE PORTE SALON ET CUISINE HORS SERVICE
- SERRURE CONDAMNATION PORTE WC HORS SERVICE
REPLI DU CHANTIER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 07/01 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS
REPLACEMENT DE LA POIGNEE DU SEJOUR, DE LA CHAMBRE 3
REMISE EN PLACE DE LA POIGNEE DE LA PORTE DES TOILETTES
REPLACEMENT DE LA SERRURE A CONDAMNATION DES TOILETTES
MISE EN PLACE D'UN NOUVEAU SEUIL
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 07/01/26 a 15H30 _ Env oi CR/AB
ZD LGESTION EMAIL en CC le 22/12/25 a 16H05 stephane.gaget@semcoda.com
ZD LGESTION Email envoyé le 22/12/25 a 16H05 Mme C. DULAC
DT LGESTION Email envoyé le 28/11/25 a 08H15 _ Env oi CR/AB
PREVOIR LE REMPLACEMENT :
- SEUIL DE PORTE ET POIGNEE PORTE CHAMBRE 3
- POIGNEE PORTE SALON ET CUISINE
- SERRURE CONDAMNATION PORTE WC

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,21	46,21
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.ss enc	1	205,40	205,40
3,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	1	51,35	154,05
2,00	MS00042-FP.Béquille double alu anodisé	1	51,35	102,70
1,00	MS00043-Rempl.Poignée tirage pour porte	1	30,81	30,81
1,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	2	56,87	56,87
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	51,70	51,70
1,00	MS00025-Rempl.seuil plat vissé ou collé	2	51,70	51,70
2,00	MS00042-FP.Béquille double alu anodisé	2	51,70	103,40



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010791

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	802,84
T.V.A. a 10,00%	80,28
TOTAL T.T.C.En EURO	883,12

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1037229 du 19/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

3 A RUE DU BOTTET

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

00430-00001-00001-00072 H / Type 4 / 07

Etage : 07

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 04/12/2025

Observations

LOGEMENT SOUS PASS

**J'envoie un mail pour détailler les interventions
nécessaires**

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra
s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00006 Porte pré-peinte équipée paumelles, serrure, béquillage, sans encadrement et toutes sujétions	1,00	205,40	205,40	20,54	225,94
MS00043 Poignée de tirage pour porte	1,00	30,81	30,81	3,08	33,89
MS00005 MENUISERIE / SERRURERIE INTERIEURE	1,00	150,00	150,00	15,00	165,00
Total H.T.					432,43
Total TVA					43,24
Total TTC					475,67

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1037229 du 19/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par DULAC Caroline le 19/11/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 A RUE DU BOTTET 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **19/11/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1037229