



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010788

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/11/2025 11H39 C:005340 I:41278
V/REF : 1036643
V/Email reçu le Lundi 17/11/2025 a 11H39

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

IMMEUBLE : TRaine CUL -9657
24 CHEMIN DU TRaine-CUL
69570 DARDILLY

Vaulx en Velin, le 21 Janvier 2026

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N24 CHEMIN DU TRaine-CUL - LOGEMENT LOGT VCAANT SOUS PASS 2940 AU RDC

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- DÉTALONNAGE DE PORTE CHAMBRE 1
- DEPOSE STORE EXTRÉIEUR ET ÉVACUATION
- COLLER POIGNÉE MANIVELLE CHAMBRE 1
- FIXATION CHIMIQUE GARDE CORPS ESCALIER AU NIVEAU RDC

Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 18/11 A 15H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT SOUS PASS
REGLAGE DE LA PORTE DE LA CHAMBRE 1 SANS DETALONNAGE
COLLAGE DES POIGNEES DE MANIVELLE CHAMBRE 1 ET CHAMBRE 2
- SI LE PROBLEME PERSISTE AU NIVEAU DE POIGNEES MANIVELLE, IL FAUDRA
PREVOIR LE REMPLACEMENT DES 2 MANIVELLES

- IMPOSSIBLE D'EFFECTUER UN SCELLEMENT CHIMIQUE CAR LE PRODUIT NE
TIENDRA PAS SUR LA PLACO
REFIXATION DE LA RAMPE ESCALIER AVEC RAJOUT DE DEUX NOUVELLES VIS ET
REMISE EN PLACE DE TOUT L'ENSEMBLE

PREVOIR UN 2EME PERSONNEL POUR LE STORE CAR IMPOSSIBLE LE FAIRE SEUL
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

LE 02/12 A 14H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT
DEPOSE STORE EXTERIEUR ET EVACUATION
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 03/12/25 a 16H44 M. S. GAGET

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,21	46,21
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	1	51,35	51,35
1,00	MS00027-Refixation Main Cour./Garde-corp	1	51,35	51,35
2,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	1	66,75	133,50
2,00	H(s) Menuisier/depose store le 02/12	2	73,82	147,64
2,00	H(s) 2e pers depose store le 02/12	3	73,82	147,64
TOTAL H.T.				577,69
T.V.A. a 10,00%				57,76
TOTAL T.T.C.En EURO				635,45

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1036643 du 17/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

24 Chemin du Traine-Cul
69570 DARDILLY

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

09657-00001-00002-00004 H / Type 4 / RDC

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 02/12/2025

Observations

**logt vcaant sous pass 2940
reloué le 01/12**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00009 Détalonnage de Porte chambre 1	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
MS00028 depose store extréieur et évacuation	1,00	136,36	136,36	13,64	150,00
MS00028 coller poignée manivelle chambre 1	1,00	9,09	9,09	0,91	10,00
MS00061 Fixation chimique garde corps escalier au niveau rdc	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
Total H.T.					294,37
Total TVA					29,45
Total TTC					323,82

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 17/11/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1036643 du 17/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **24 Chemin du Train-Cul 69570 DARDILLY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **17/11/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1036643