



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010786

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/11/2025 9H54 C:005340 I:36097
V/REF : 1034682
V/Email reçu le Lundi 10/11/2025 a 9H54

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 06954
IMMEUBLE : SOUV.FRANCAIS -6954
85 RUE DU SOUVENIR FRANCAIS
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 21 Janvier 2026

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N85 FRANCAIS - LOGEMENT SOUS PASS EX MARIE NELLY AU 2EME

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR:

- REFIXATION MAIN COURANTE PORTE PLACARD CHAMBRE 1
- CYLINDRE PORTE PALIERE AVEC 4 CLES
- REPLACEMENT CYLINDRE BOITE AUX LETTRES AVEC CLES
- REFIXATION PORTE COMPTEUR ELECTRIQUE HALL
- REPLACEMENT SERRURE PORTE CHAMBRE 1 AVEC CLES

Donneur d'ordre : Mme S MAISTRE BAZIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 27/11 A 09H30 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS EX/MARIE NELLY AU 2EME ETAGE

REPLACEMENT SERRURE PORTE CHAMBRE UNE AVEC CLE ET L'ENSEMBLE PLAQUE POIGNEE CAR MANQUANTE

REFIXATION DE LA PORTE COMPTEUR ELECTRIQUE

REPLACEMENT DU CYLINDRE PORTE PALIERE

- PREVOIR UN REGLAGE DE LA PORTE PALIERE CAR CELLE-CI FROTTE AU SOL

VERIFICATION PORTE DE PLACARD

- RIEN A SIGNALER, ABSENCE DE MAIN COURANTE

REPLACEMENT SERRURE BOITE AUX LETTRES

CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

RESTITUTION DES CLEFS EN AGENCE

PREVOIR UN REGLAGE AU NIVEAU DE LA PORTE PALIERE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 02/12/25 a 19H04 selen.maistre-bazin@semcod

MP LCOMPTER Email envoyé le 02/12/25 a 19H04 _ Env oi CR/AB



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010786

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	3	46,21	46,21
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	3	51,35	51,35
1,00	MS00036-FP.Cylindre/demi cylindre europ.	3	51,35	51,35
1,00	MS00039-Rempl.Serrure 1 pt portes ext.	3	61,62	61,62
1,00	MS00042-FP.Béquille double alu anodisé	3	51,35	51,35
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	3	51,35	51,35
TOTAL H.T.				313,23
T.V.A. a 10,00%				31,32
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>344,55</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1034682 du 03/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

85 RUE DU SOUVENIR FRANCAIS

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

06954-00001-00001-00023 H / Type 3 A / Et.02

Etage : 02

01-EE-2212-TRA-61563100

Dossier : ARU - 05S429

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 18/11/2025

Observations

**URGENT EX MARIE NELY
LOGEMENT SOUS PASS**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00027 Refixation Main Courante porte placard chambre 1	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00036 Cylindre porte palière avec 4 clés 5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00084 Remplacement cylindre BAL avec Clés pour boîtes aux lettres, y compris toutes sujétions	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00027 Refixation porte compteur électrique hall	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00027 Refixation porte coulissante placard hall	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00018 Remplacement serrure porte chambre 1 avec clés coffre en acier embouti époxy, 1 clé nickelée, têtère acier, pêne et fouillotaiton cloison 10 mm, y compris toutes sujétions	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00

Total H.T.	6,37
Total TVA	0,63
Total TTC	7,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6





Bon de Commande

N° : 1034682 du 03/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par MAISTRE BAZIN Sélénia le 03/11/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **85 RUE DU SOUVENIR FRANCAIS 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **10/11/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1034682