



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 6010785

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/11/2025 9H53 C:005340 I:06994
V/REF : 1034685
V/Email reçu le Lundi 10/11/2025 a 9H53

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00150
IMMEUBLE : RONS/RENOIR/MICH-150
2 a 14, RUE RONSARD
4a16 RENOIR/1a9-10/12 MICHELET
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 21 Janvier 2026

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N4 RENOIR - LOGEMENT SOUS PASS EX ARGANE AU 1ER

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR :
-VERIFICATION DE TOUTES LES PORTES ET POIGNEES DU LOGEMENT PREVOIR
REEMPLACEMENT AU BESOIN SI VETUSTE OU HORS SERVICE DONT SEJOUR SCELLIER
CHAMBRE ETC
-VERIFICATION DE TOUTES LES SERRURES ET BEQUILLES DU LOGEMENT
- PREVOIR REMPLACEMENT SI VETUSTE OU BRANLANTE DONT SCELLIER COULOIR
SALLE DE BAIN CHAMBRE SEJOUR

Donneur d'ordre : Mme S MAISTRE BAZIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 20/11 A 10H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS EX/ARGANE AU 1ER
RABOTAGE DE 3 PORTES
DEBLOCAGE SERRURE PORTE DE SEJOUR ET SALLE DE BAIN
IL RESTE A FAIRE :
- RABOTAGE DE 6 PORTES
- REMPLACEMENT DE 2 POIGNEES ET DE 2 SERRURES BEC A CANNE
- REMPLACEMENT D'UNE POIGNEE ET D'UNE SERRURE A CLEF
- REMPLACEMENT D'UNE POIGNEE ET SERRURE A CONDAMNATION
- REMPLACEMENT DE 3 SERRURES PORTE DE PLACARDS
REPLI DU CHANTIER

LE 01/12 A 08H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT EX/ARGANE AU 1ER ETAGE
- REMPLACEMENT DE 5 POIGNEES
- REMPLACEMENT DE 3 SERRURES
- REMPLACEMENT DE 2 SERRURES PORTE DE PLACARD
- RABOTAGE DE 6 PORTES
MISE EN PLACE D'UNE PALCE DE PROPRETE
NETTOYAGE DES LIEUX

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010785

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LCOMPTER EMAIL en CC le 02/12/25 a 19H05 selen.maistre-bazin@semcod

MP LCOMPTER Email envoyé le 02/12/25 a 19H05 _ Env oi CR/AB

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	46,21	46,21
3,00	MS00009-Détalonnage de Porte	2	51,35	154,05
2,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	51,35	102,70
6,00	MS00009-Détalonnage de Porte	4	51,35	308,10
5,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	4	56,48	282,40
5,00	MS00043-Rempl.Poignée tirage pour porte	4	30,81	154,05
TOTAL H.T.				1047,51
T.V.A. a 10,00%				104,75
TOTAL T.T.C.En EURO				1152,26

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1034685 du 03/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

4 RUE RENOIR

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

00150-00003-00002-00011 H / Type 2 / 01

Etage : 01

01-EE-2212-TRA-61563100

Dossier : ARU - 05S429

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 18/11/2025

Observations

URGENT SVP ANRU LOGEMENT SOUS PAS EX ARGANE

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00005 Vérification de toutes les portes et poignées du logement prévoir remplacement au besoin si vétuste ou HS dont sejour scellier chambre ect	6,00	0,15	0,91	0,09	1,00
MS00021 Vérification de toutes les serrures et béquilles du logement compris ajustage de la gâche, graissage des gonds et resserrage des garnitures de béquillage, y compris toutes sujétions Prévoir remplacement si vétuste ou branlante DONT SCELLIER COULOIR SDB CHAMBRE SEJOUR	6,00	0,15	0,91	0,09	1,00
Total H.T.					2,73
Total TVA					0,27
Total TTC					3,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1034685 du 03/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par MAISTRE BAZIN Sélénia le 03/11/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **4 RUE RENOIR 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **10/11/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1034685