



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010719

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/09/2025 11H40 C:005340 I:05323
V/REF : 1025073
V/Email reçu le Lundi 01/09/2025 a 11H40

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0151
IMMEUBLE : LES SEMAILLES -151
1, RUE DE LONDRES
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 20 Janvier 2026

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N1, RUE DE LONDRES - CLE ACCES CAVE A RECUPERER EN AGENCE

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- REGLAGE DE FERME PORTE HYDRAULIQUE (5EME SAS ESCALIER ET 3EME)
-REEMPLACEMENT D'UN VITRAGE SECURIT PARTIE COMMUNE M2 (2EME VITRE PALIER)
- POIGNEE DE TIRAGE POUR PORTE (RDC POIGNEE ACCES ESCALIER;
PORTE ACCES CAVE PAR L'EXTÉRIEUR)

Donneur d'ordre : M. S BONNY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 17/09 A 14H15 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS AU 3EME ET 5EME ETAGE
- IMPOSSIBLE D'EFFECTUER LE REGLAGE DES FERMES PORTE

INTERVENTION A PARTIR PORTE D'ACCES RDC
- REMPLACEMENT DE LA POIGNEE DE TIRAGE
- MISE EN JEU DE LA PORTE

AUCUNE CLEFS POUR ACCES PORTE DE CAVES

PRISE DE COTES POUR REMPLACEMENT VITRAGE
REPLI DU CHANTIER

LE 25/11 A 11H00 :
REUPERATION DES CLES EN AGENCE POUR ACCES CAVES
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR PORTE PARTIE COMMUNE
REMPLACEMENT DU VITRAGE ET DES DEUX FERMES PORTES

INTERVENTION A PARTIR DES CAVES
REMPLACEMENT POIGNEE
CONTROLE, OUVERTURE DIFFICILE A L'EXTERIEUR
REMPLACEMENT DU COFFRE SERRURE
NOUVEAU CONTROLE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

- LE PROBLEME PERSISTE, PREVOIR LE REMPLACEMENT DU CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME
REPLI DU CHANTIER

LE 08/01 A 08H15 :
ATTENTE OUVERTURE DE L'AGENCE POUR REUCPERATION LES CLEFS ACCES CAVES
INTERVNETION A PARTIR DE LA CAVE
REMPLACEMENT DU CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

RESTITUTION DES CLEFS D'ACCES A L'AGENCE

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 08/01/26 a 14H48 _ Env oi CR/AB
DT LGESTION Email envoyé le 25/11/25 a 16H17 _ Env oi CR/AB
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME ACCES CAVES
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
CS LGESTION Email envoyé le 19/09/25 a 09H54 _ Env oi CR/AB
PREVOIR :
- LES CLFES PORTE D'ACCES CAVES
- LE REMPLACEMENT FERME PORTE ACCES 5EME ET 3EME ETAGE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
Suite a donner : OUI. Le 16/10/2025 a 13:52
Suite a donner : OUI. Le 23/10/2025 a 11:17
Suite a donner : OUI. Le 30/10/2025 a 15:33
Suite a donner : OUI. Le 25/11/2025 a 14:33
Suite a donner : OUI. Le 26/11/2025 a 16:48
Suite a donner : OUI. Le 16/12/2025 a 10:01
Suite a donner : OUI. Le 08/01/2026 a 09:02

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010719

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	46,21	46,21
1,00	MS00043-Rempl.Poignée tirage pour porte	2	30,81	30,81
1,00	MS00053-Reglage de porte de hall/ext.	2	51,35	51,35
1,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé carr7m	10	51,35	51,35
1,00	MS00030-Rempl.vitrage Sécurit PC/M2	10	205,40	205,40
1,00	MS00039-Rempl.Serrure 1 pt portes ext.	10	61,62	61,62
2,00	MS00045-Rempl.Ferme porte hydr.force n°3	10	359,45	718,90
1,00	MS00034-FP.cylindre sur organigramme	17	206,80	206,80
TOTAL H.T.				1372,44
T.V.A. a 10,00%				137,24
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1509,68</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1025073 du 01/09/2025

Réc.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

RUE DE LONDRES

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

THCMEIPP Tvx hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

03-EE-2212-ENT-61567400

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

00151-00001 LES SEMAILLES RILLIEUX LA
PAPE

Délai

Date limite exécution : 16/09/2025

Observations

cle acces cave a récupérer en agence

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00022 Réglage de ferme porte hydraulique graissage des paumelles, pulvérisation de poudre, graphite sur pêne dormant, gâche et canon de serrure, réglage vitesse de fermeture, avec remplacement éventuel du bras, y compris toutes sujétions 5EME SAS ESCALIER 3EME	2,00	82,16	164,32	16,43	180,75
MS00030 Remplacement d'un vitrage Sécurité partie commune M2 2EME VITRE PALIER	1,00	205,40	205,40	20,54	225,94
MS00043 Poignée de tirage pour porte RDC POIGNEE ACCES ESCALIER PORTE ACCES CAVE PAR L'extérieur	2,00	30,81	61,62	6,16	67,78
				Total H.T.	477,56
				Total TVA	47,75
				Total TTC	525,31

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



Bon de Commande

N° : 1025073 du 01/09/2025

Réc.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par BONNY Sullivan le 01/09/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **RUE DE LONDRES 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **01/09/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1025073