



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020508

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/01/2026 14H45 C:025094 I:39403
V/REF : 1044315
V/Email reçu le Mardi 06/01/2026 à 14H45

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 06385
IMMEUBLE : CLOS CERISIERS -6385
36, RUE DE MONETROI
LE CLOS DES CERISIERS
01800 CHARNOZ SUR AIN

Vaulx en Velin, le 24 Février 2026

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N36, RUE DE MONETROI - LOGEMENT DE MME PONTIER AU RDC TEL

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- BUTOIR CAOUTCHOUC A FIXATION INVISIBLE DANS LES CHAMBRES
- REGLAGE DE PORTE COULISSANTE DE PLACARD SEJOUR + CHAMBRE
- CYLINDRE EUROPÉEN POUR PORTE PALIERE
-REGLAGE DE LA FERMETURE DE LA PORTE DE GARAGE

Donneur d'ordre : Mme S. BITTIGER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 15/01/2026 A 11H30 :

ARRIVEE SUR PLACE - LOCATAIRE ABSENT MALGRE NOTRE PRISE DE RENDEZ-VOUS

LE 21/01 A 17H15 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME PONTIER AU RDC

REMPLACEMENT CYLINDRE PORTE D'ENTREE AVEC 5 CLES ET CARTE DE PROPRIETE

CONTROLE PORTE DE PLACARD

PREVOIR LE REMPLACEMENT DES RAILS EN PARTIE HAUTE AVEC ROULETTES ET GUIDES HAUT

ABSENCE DE 7 BUTEES PORTE

REGLAGE PORTE DE GARAGE ET REMISE EN ETAT FERMETURE

CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 23/01/26 à 17H31 Mme S. BITTIGER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020508

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement le 15/01	1	72,38	72,38
1,00	MS00034-FP.cylindre sur organigramme	2	206,80	206,80
1,00	MS00093-Reglage porte de garage/ajust.	2	72,38	72,38
TOTAL H.T.				351,56
T.V.A. a 10,00%				35,15
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>386,71</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1044315 du 06/01/2026

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE TREVOUX
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVOUX
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

36 Rue Monetroi
Le Clos des Cerisiers
01800 CHARNOZ SUR AIN

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01-EE-2212-TRA-61513100

Marché : M - 231009002-1

06385-00001-00001-00005 H / Type 5 / RDC

Délai

Date limite exécution : 21/01/2026

Observations

mut 06/01/26 / LV/LE PONTIER / ELEC

LOCATAIRES M MME PONTIER 06 84 86 30 85

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	71,89	71,89	7,19	79,08
MS00020 Butoir caoutchouc à fixation invisible y compris toutes sujétions DANS LES CHAMBRES	4,00	30,81	123,24	12,32	135,56
MS00023 Réglage de porte coulissante de placard SEJOUR + CHAMBRE refixation,ajustage des rails de coulisse et réglage, graissage des pièces enmouvement, y compris toutes sujétions	2,00	51,35	102,70	10,27	112,97
MS00036 Cylindre européen pour PORTE PALIERE 5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
Total H.T.					349,18
Total TVA					34,92
Total TTC					384,10

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX

EDN6



Bon de Commande

N° : 1044315 du 06/01/2026

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

Demande de travaux suivie par BITTIGER Stéphanie (Ag Trévoux le 06/01/2026

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **36 Rue Monet Le Clos des Cerisiers 01800 CHARNOZ SUR AIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **06/01/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1044315