



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020029

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12735
N/REF : 8/02/2026 0H34 C:020948 I:24859
V/REF : Contrat N°012735 du 18/10/2021

Syndicat de Copropriété
'Les Allées Cavalières'
C/O LAMY LYON POINT DU JOUR
51, AVENUE DU POINT DU JOUR
69005 LYON

V/REF.IMM. MS57938
IMMEUBLE : ALLEES CAVALIERES
134 RUE JOLIOT CURIE
4 BATIMENTS (A-B-C-D)
69160 TASSIN LA DEMI LUNE

Vaulx en Velin, le 03 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N°134 -
MOTIF : REDEVANCE DU 1ER SEMESTRE
Donneur d'ordre : Mme B. RIBEIRO

CONTROLE ET ENTRETIEN DE 3 POMPES DE RELEVAGE
2 FOIS L'AN

CONTROLE ET ENTRETIEN DE 4 MOTEUR VMC
2 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Février
et 1er Aout de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/11/2025

Prix de base du contrat : 936,24



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 07/2021 Valeur : 128,2
Mois de l'indice de révision : 09/2025 Valeur : 145,8

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.