



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

SDC 'Claudius Pionchon'
C/O GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

Vaulx en Velin, le 03 Février 2026

RECUPERATION DES CLES D'ACCES A L'AGENCE
- CONTROLE ELECTROMECHANIQUE DE LA POMPE DE RELEVAGE
2 FOIS / L'AN

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 09/2024	Valeur	: 141,4
	Mois de l'indice de révision	: 09/2025	Valeur	: 145,8



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020027

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Entretien 1 pompe(s) de relevage	2/AN	230,85	115,42
TOTAL H.T.				115,42
T.V.A. a 10,00%				11,54
TOTAL T.T.C.En EURO				126,96

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.