



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6011080

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 13563
N/REF : 4/01/2026 3H10 C:001860 I:41860
V/REF : Contrat N°013563 du 19/11/2025

SDC 'Arabel'
C/O FAVRE DE FOS
26, AVENUE RENE CASSIN
69009 LYON

IMMEUBLE : ARABEL
27 CHEMIN DE CHAMPLONG
69450 ST CYR AU MONT D'OR

Vaulx en Velin, le 30 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N27 CHAMPLONG - CONTACT SUR PLACE M GUYOT - TEL 06 22673076
MME DIAZ - TEL 07 68886056
M DIBLING - TEL 07 88367013

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : M. H MEDARD

RECUPERATION D'UN EMETTEUR A LA REGIE
VIDANGE DE LA FOSSE EXTERIEUR (DEVANT LE PORTAIL D'ENTREE)
POMPAGE DU FOND DE FOSSE
NETTOYAGE DU CANIVEAU DEVANT LE PORTAIL DES S/SOLS
CONTROLE ELECTROMECANIQUE DES 3 POMPES (2 DANS FOSSE EXT. ET 1 DANS FOSSE S/SOL)

GESTION DES DECHETS EN CENTRE AGREE SI NECESSAIRE, QUI FERA L'OBJET D'UNE FACTURATION SUPPLEMENTAIRE.

1 FOIS/L'AN.

OBSERVATIONS :

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Janvier de chaque année et payable a 30 jours.

Prix de base du contrat : 851,00

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien 03 pompe(s) de relevage	1/AN	325,00	325,00
1,00	Curage de la fosse de relevage	1/AN	526,00	526,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6011080

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	851,00
T.V.A. a 10,00%	85,10
TOTAL T.T.C.En EURO	936,10

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.