



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120566

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/09/2025 15H35 C:025094 I:39353
V/REF : 1028566
V/Email reçu le Mercredi 24/09/2025 a 15H35

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 07146
IMMEUBLE : RUE DU LAVOIR -7146
113, RUE DU LAVOIR
.
01330 AMBERIEUX EN DOMBES

Vaulx en Velin, le 15 Décembre 2025

Référence Marché: M_231009002-1
LOCALISATION : ALLEE N113 LAVOIR - BAT 1 LOGEMENT DE M MAILLIERE AU 2EME - 07 64490202
MOTIF : INTERVENIR POUR DEBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT
Donneur d'ordre : Mme M. JUGNET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 02/10 A 13H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR MAILLIERE AU 2EME
LE VOLET ROULANT EST COINCE CAR LE MANCHON DANS L'AXE EST FISSURE
REPLI DU CHANTIER

LE 13/11/2025 A 15H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. MAILLIERE AU 2EME ETAGE
- REMPLACEMENT DU MANCHON CASSE
LORS DU REMPLACEMENT NOUS CONSTATONS QUE LE TREUIL EST EGALEMENT CASSE
SON REMPLACEMENT EST EGALEMENT NECESSAIRE

LE 11/12 A 13H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR MAILLIERE AU 2EME
REMPLACEMENT DU TREUIL DE VOLET ROULANT ET REMISE EN PLACE DE L'AXE ET
DU TABLIER
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 14/12/25 a 20H10 Mme C. GIROND
MP LCOMPTER EMAIL en CC le 02/12/25 a 20H10 florence.desroches@semcoda.
MP LCOMPTER Email envoyé le 02/12/25 a 20H10 Mme C. GIROND
MP LGESTION EMAIL en CC le 04/10/25 a 18H32 florence.desroches@semcoda.
MP LGESTION Email envoyé le 04/10/25 a 18H32 Mme C. GIROND

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

PREVOIR LE REMPLACEMENT DU MANCHON AU NIVEAU DE L'AXE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
Suite a donner : OUI. Le 11/12/2025 a 15:04

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	71,89		71,89
1,00	MS00065-Recherche panne pour VR élect.	2	61,62		61,62
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	5	66,75		66,75
1,00	MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle	7	92,43		92,43
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Manchon axe VR	5	34,00		34,00
TOTAL H.T.					326,69
T.V.A. a 10,00%					32,66
TOTAL T.T.C.En EURO					359,35

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1028566 du 24/09/2025

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061
Téléphone : 04.78.79.36.36
Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 844 922 du 21/08/2025
THCVORPP Tx hors contra Volets roulants Partie privat. 1
01-EE-2213-ENT-61563100
Marché : M - 231009002-1

Lieu d'intervention

MR MAILLIERE Nicolas
113 RUE DU LAVOIR
Bâtiment 1
01330 AMBERIEUX EN DOMBES

Téléphone : 07.64.49.02.02
07146-00001-00001-00023 H / Type 3 / 02 Etage : 02
Date entrée: 01/02/2023

Délai

Date limite exécution : 09/10/2025

Observations

bon de commande validé par Mr HAYEZ

Tél. du client : 0764490202

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	71,89	71,89	7,19	79,08
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions	1,00	66,76	66,76	6,68	73,44
				Total H.T.	138,65
				Total TVA	13,87
				Total TTC	152,52

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par JUGNET Martine le 24/09/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Karine COGNET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **113 RUE DU LAVOIR Bâtiment 1 01330 AMBERIEUX EN DOMBES**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **24/09/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1028566