



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6010283**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 1669  
N/REF : 4/01/2026 0H13 C:020665 I:01295  
V/REF : Contrat N°001669 du 12/12/1991

SDC 'Créqui I'  
C/O LÔNES  
71, RUE TRONCHET  
69006 LYON

IMMEUBLE : CREQUI I  
63/65, RUE DE CREQUI  
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 13 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
LOCALISATION : GARAGE - PORTAIL  
MOTIF : REDEVANCE DU 1ER SEMESTRE  
Donneur d'ordre : M. J. COULARD

ENTRETIEN PORTE AUTOMATIQUE DE GARAGE  
PROLYAC procedera aux opérations suivantes :  
Entretien de la porte automatique de garage conformément  
au decret N.90-567 du 5 Juillet 1990 et a l'arrete du  
12 Novembre1990 relatif a l'entretien des portes automa-  
tiques de garages des batiments d'habitation.

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Janvier  
et 1er Juillet de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P = P' \left( 0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}'} \right)$$

P : Prix révisé H.T.  
P' : Prix contractuel H.T.  
ICHTrev-TS1' : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés  
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1 : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/01/2026

Prix de base du contrat : 648,92

Indice ICHTrev-TS1      Mois de l'indice de base : 08/2008    Valeur : 99,6  
Mois de l'indice de révision : 09/2025    Valeur : 145,8



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6010283**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| Quantité                 | Descriptif                            | Nb.Inter | P.U. HT |        |
|--------------------------|---------------------------------------|----------|---------|--------|
| 0,50                     | ENTRETIEN PORTAIL AUTOMATIQUE GARAGES | 12/AN    | 904,59  | 452,29 |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |          |         | 452,29 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                       |          |         | 45,22  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |          |         | 497,51 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 28 Février 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.