



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

SDC 'Le Patio Monts d'Or'
C/O PROREGIE
17 RUE DE LA QUARANTAINE
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 12 Janvier 2026

LOCALISATION : ALLEE N2BIS OR
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme C. GUICHARDET

1 FOIS/L'AN

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

P' = P (0,15 + 0,85 $\frac{\text{ICHTrev-TS1' - ICHTrev-TS1}}{\text{-----}}$)

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de dernière révision des prix : 1/08/2025

Prix de base du contrat	:	95,00
-------------------------	---	-------

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 01/2023	Valeur	: 133,8
	Mois de l'indice de révision	: 07/2025	Valeur	: 145,0

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT
1,00	Entretien 1 pompe(s) de relevage	1/AN	101,93	101,93



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010250

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	101,93
T.V.A. a 10,00%	10,19
TOTAL T.T.C.En EURO	112,12

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.