



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010006

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/05/2025 18H57 C:024627 I:42218
V/REF : 1040040
V/Appel du Mercredi 28/05/2025 a 18H57

SEMCODA
Agence De Bourg en Bresse
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

V/REF.IMM. 31519
IMMEUBLE : RUE DE L'INDUSTRIE
11B RUE DE L'INDUSTRIE -3519
01150 LAGNIEU

Vaulx en Velin, le 06 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE DE L'INDUSTRIE - LOGEMENT AU RDC DE MME AUBERT - 06 18404888
BOXE N°84 DE M MINAND APP N°2023 - TEL ?

MOTIF : INTERVENIR POUR UN REFOULEMENT WC

Donneur d'ordre : _ OCCUPANT LOGEMENT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 28/05/2025 A 20H30 : INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME AUBERT.

DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE SUR 7 METRES A PARTIR DU WC.
ECOULEMENT RETABLI.

LE 28/05 A 22H30 :
RETOUR SUR PLACE A LA DEMANDE DE LA PERMANENCE.
REPERAGE DU TABOURET EXTERIEUR.
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE SUR 12 METRES.
EXTRACTION DE LINGETTES.
ECOULEMENT RETABLI.

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 25/11/25 a 13H55 Mr Y. BAILLET
CD AB Email envoyé le 17/11/25 a 13H15 Mr Y. BAILLET
CD AB Email envoyé le 13/11/25 a 14H45 Mr Y. BAILLET
CD AB Email envoyé le 03/11/25 a 13H19 Mr Y. BAILLET
CD AB Email envoyé le 20/10/25 a 11H38 Mr Y. BAILLET
DT AB Email envoyé le 02/10/25 a 15H48 Mr Y. BAILLET

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

DT AB Email envoyé le 02/10/25 a 15H47 Mr Y. BAILLET
CD AB Email envoyé le 15/09/25 a 10H45 M. S DESCOSTES
CD AB Email envoyé le 09/09/25 a 10H29 M. S DESCOSTES
CD AB Email envoyé le 01/09/25 a 11H05 Mme M CONTAMIN
CD AB Email envoyé le 07/07/25 a 15H51 Mr Y. BAILLET
DT AB Email envoyé le 29/05/25 a 18H50 Mr Y. BAILLET

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,00	Suppl.Dispat.Lu-Ve 17h/20h Sa 07h/12h	1	68,24	68,24
2,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 28/05	1	121,34	242,68
2,00	Sup.H.100%-Déb.K50 +20h-Sa +12h-D/JF	1	121,34	242,68
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 28/05	1	170,03	340,06
TOTAL H.T.				922,78
T.V.A. a 10,00%				92,27
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1015,05</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010006

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 1040040 du 31/12/2025

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE BOURG EN BRESSE
28, rue de la Grenouillère
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX
Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS
550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLEN

Immeuble collectif ☒ Individuel ☐
- 2 ans ☐ Non Conventionné ☐
Fournitures seules ☐

Travaux dits urgents ☐ Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497
Téléphone : 03.85.20.30.60
Mail: bourgogne@servimo.fr

VACANT COMMERCIAL
11 B RUE DE L'INDUSTRIE
01150 LAGNIEU

Référence de la Demande

N°: 869 810 du 08/12/2025

Téléphone : 00.00.00.000.0. / 06.64.17.25.88
03519-00001-00002-00002 H / Type 4

THCPLOPP Txv hors contra Plomberie Partie privat. 1

Etage : RDC

01-EE-2224-ENT-61513100

Date entrée: 09/11/2025

Délai

Date limite exécution : 15/01/2026

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
CU0001 Forfait curage jusqu'au 1er tampon collecteur (remise au diamètre initial de la canalisation) compris aspiration résidu tartre, graisse, débris, cailloux (unité=Heure) 1 prise en charge technique dispatching 1 suppl. Dispatch. Lu-Ve 17h/20 h Sa 7h/12h 2 h; personnel+ RIDGID K50le 28/05 2 h. Véhi. HP pompage-refoulement le 28/05	1,00	922,78	922,78	92,28	1 015,06

Total H.T.	922,78
Total TVA	92,28
Total TTC	1 015,06

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ROUSSEL Christelle le 31/12/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Agence Bourgogne Dombes
28 rue de la Grenouillère
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE Cedex 10
Tel: 04 74 22 83 27 - Fax 04 74 23 43 43

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**

EDN6



Bon de Commande

N° : 1040040 du 31/12/2025

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE BOURG EN BRESSE
28, rue de la Grenouillère
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX
Tel:04.74.22.83.27

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**

EDN8



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **11 B RUE DE L'INDUSTRIE 01150 LAGNIEU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **31/12/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1040040



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

BC 1640040

1 / 2

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

SEMCODA
Agence De Bourg en Bresse
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

N/REF : 28/05/2025 18H57 C:024627 I:30413
V/REF : D25125300
V/Appel du Mercredi 28/05/2025 à 18H57

A l'attention de Mr Y. BAILLET

V/REF.IMM. 3511/3513
IMMEUBLE : RES. RENAISSANCE
9C/9D/9E, RUE DE L'INDUSTRIE
01150 LAGNIEU

Vaulx en Velin, le 25 Novembre 2025

Demande de bon de commande de regularisation

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE DE L'INDUSTRIE - LOGEMENT AU RDC DE MME AUBERT - 06 18404888
BOXE N°84 DE M MINAND APP N°2023 - TEL ?

MOTIF : INTERVENIR POUR UN REFOULEMENT WC

Donneur d'ordre : _ OCCUPANT LOGEMENT

Madame, Monsieur,
Suite à la demande du Donneur d'Ordre ci-dessus, nous sommes intervenus dans
l'immeuble référencé pour :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 28/05/2025 A 20H30 : INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME
AUBERT.

DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE SUR 7 METRES A PARTIR DU WC.
ECOULEMENT RETABLI.

LE 28/05 A 22H30 :
RETOUR SUR PLACE A LA DEMANDE DE LA PERMANENCE.
REPERAGE DU TABOURET EXTERIEUR.
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE SUR 12 METRES.
EXTRACTION DE LINGETTES.
ECOULEMENT RETABLI.

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 17/11/25 à 13H15 Mr Y. BAILLET

CD AB Email envoyé le 13/11/25 à 14H45 Mr Y. BAILLET
 CD AB Email envoyé le 03/11/25 à 13H19 Mr Y. BAILLET
 CD AB Email envoyé le 20/10/25 à 11H38 Mr Y. BAILLET
 DT AB Email envoyé le 02/10/25 à 15H48 Mr Y. BAILLET
 DT AB Email envoyé le 02/10/25 à 15H47 Mr Y. BAILLET
 CD AB Email envoyé le 15/09/25 à 10H45 M. S DESCOSTES
 CD AB Email envoyé le 09/09/25 à 10H29 M. S DESCOSTES
 CD AB Email envoyé le 01/09/25 à 11H05 Mme M CONTAMIN
 CD AB Email envoyé le 07/07/25 à 15H51 Mr Y. BAILLET
 DT AB Email envoyé le 29/05/25 à 18H50 Mr Y. BAILLET

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,00	Suppl.Dispat.Lu-Ve 17h/20h Sa 07h/12h	1	68,24	68,24
2,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 28/05	1	121,34	242,68
2,00	Sup.H.100%-Déb.K50 +20h-Sa +12h-D/JF	1	121,34	242,68
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 28/05	1	170,03	340,06
TOTAL H.T.				922,78
T.V.A. à 10,00%				92,27
TOTAL T.T.C.En EURO				1015,05

TTC en FRF(Taux=6,55957). 6658,29 FRF

Dans l'attente de votre bon de régularisation, nous vous prions de croire,
 Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

SERVIMO
 S.A.S.au capital de 42994 €
 R.C.S.LYON 303 890 206
 101, avenue Paul Marcellin
 69120 VAULX EN VELIN
 Tél. 04.78.79.36.36 - Fax 04.78.79.35.35