



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5121250

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/12/2025 7H48 C:022636 I:09242

V/Email reçu le Jeudi 11/12/2025 à 7H48

SELON DEVIS N° 5100146

V/REF.IMM. 0119

IMMEUBLE : LE 47/49 DU DAUPHINE
47-49 RUE DU DAUPHINE
69003 LYON

SDC '47/49 Rue du Dauphiné'
C/O ORPI KEY SOLUTIONS
29, PLACE JULES GRANDCLEMENT
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 24 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N49 DAUPHINE - CONTACTER M.HEIDINGER :07 89200233
M LORMIERES -TEL 06 28072614

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5100146 du 24/10/2025 d un montant de
355,25 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme S. SOUPLY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

- OUVERTURE DE LA CLOISON
- CONFECTION D'UN JOINT CIMENT ETANCHE
- MISE EN PLACE D'UNE CRAPAUDINE SUR LA DESCENTE EP
- REBOUCHAGE DE LA CLOISON SANS REPRISE DES JOINTS ET ENDUITS

CONTROLE, NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

NOTRE INTERVENTION DU 19/12/2025

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 22/12/25 à 09H03 Mme S. SOUPLY

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	355,25	355,25



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5121250

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	355,25
T.V.A. a 10,00%	35,52
TOTAL T.T.C.En EURO	390,77

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Severine Souply <ssouply@orpi.com>
Envoyé: lundi 22 décembre 2025 09:05
À: Servimo SERVIMO
Objet: DEPART MME SOUPLY - KEY SOLUTIONS Re: Compte-rendu d'intervention LE 47/49
DU DAUPHINE - 47-49 RUE DU DAUPHINE 69003 LYON -Ref: 11/12/2025 7H48

Bonjour,

Je vous informe de mon départ de la société ORPI KEY SOLUTIONS à compter du 12 décembre 2025.

A réception de ce mail, je vous remercie de bien vouloir transférer vos demandes à :

- M. Cyril MOREAU c.moreau@orpi.com le gestionnaire avec en copie Mme Meguy TAVARES mtavares@orpi.com pour la gestion de l'immeuble
- M. Rayan BRUN (rbrun@orpi.com) pour la comptabilité

Je vous remercie toutes et tous pour les échanges que nous avons pu avoir pendant ces 3 dernières années et vous souhaite une bonne continuation.

Bien à vous

--

Bien à vous,

