



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5121144

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/12/2025 10H40 C:026573 I:42170

COGERIM - NEYRET

V/Email reçu le Mercredi 10/12/2025 à 10H40

**12 PLACE MARECHAL JOFFRE
69230 SAINT-GENIS-LAVAL**

IMMEUBLE : LE CLOS RIVOIRE
10 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
69230 ST GENIS LAVAL

Vaulx en Velin, le 23 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N10 REPUBLIQUE - CONTACTER MME MAYSONNIAL - TEL 06 60547315

MOTIF : INTERVENIR POUR UN REFOULEMENT DEPUIS SES WC - UN REFOULEMENT IMPORTANT
AU NIVEAU DES REGARDS EXTERIEURS AVAIT DEJA EU LIEU EN JANVIER DERNIER

Donneur d'ordre : Mme A BERNARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 10/12 A 16H15 :
REPERAGE DES LIEUX ET MISE EN PLACE DU MATERIEL
DEBOUCHAGE ET CURAGE HAUTE PRESSION DE 25ML DE RESEAU EAUX USEES - EAUX
VANNES A PARTIR DE DEUX TABOURETS EXTERIEUR
PRESENCE D'UNE LEGERE CONTRE PENTE
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 11/12/25 à 10H28 Mme A BERNARD

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5121144

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
2,00	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 10/12	1	170,03		340,06
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
0,60	M3 d'eau	1	6,37		3,82
TOTAL H.T.					373,00
T.V.A. a 20,00%					74,60
TOTAL T.T.C.En EURO					447,60

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Alexia BERNARD <a.bernard@cogerim-neyret.fr>
Envoyé: mercredi 10 décembre 2025 10:40
À: Servimo SERVIMO
Cc: Guillaume COLOTTO
Objet: 502 / URGENT - LE CLOS RIVOIRE : refoulement WC RDC - MAYSONNIAL

Bonjour,

URGENT

LE CLOS RIVOIRE
10 avenue de la République
69230 SAINT GENIS LAVAL

Mme MAYSONNIAL subit un important refoulement depuis ses WC.
Un refoulement important au niveau des regards extérieurs avait déjà eu lieu en janvier dernier.

Merci d'intervenir au plus vite pour faire le nécessaire.

Prendre attache avec Mme MAYSONNIAL : 06 60 54 73 15

Dans l'attente d'une confirmation de la bonne réception de notre demande.

Cordialement,



Alexia BERNARD
Assistante de copropriété

04 78 56 99 38

a.bernard@cogerim-neyret.fr

cogerim.fr

12 Place Marechal Joffre, 69230 Saint-Genis-Laval