



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120801

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/11/2025 15H30 C:022636 I:20684
V/REF : R56267
V/Email reçu le Mercredi 26/11/2025 a 15H30

SDC 'Jean Macé'
C/O ORPI KEY SOLUTIONS
29 PLACE JULES GRANDCLEMENT
69100 VILLEURBANNE

IMMEUBLE : JEAN MACE
27/29 RUE LORTET
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 17 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N29 RUE LORTET - CONTACTER M DALMOLIN (ASCENSORISTE) TEL

MOTIF : INTERVENIR POUR LE POMPAGE DE LA FOSSE ASCENSEUR DE L'ALLÉE 29 (EAU STAGNANTE SUITE A UN DÉGÂT DES EAUX).

Donneur d'ordre : Mme S. SOUPLY

NATURE DE L'INTERVENTION

Pompage, aspiration, assèchement d'eau par camion équipé Haute Pression/ou avec pompes a vide - 10M3/H - 22M3/H - aspirateur industriel a eau.

LE 27/11 A 10H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
MISE EN PLACE DU MATERIEL
- POMPAGE ET ASSECHÈMENT DE LA FOSSE D'ASCENSEUR
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 27/11/25 a 15H30 Mme S. SOUPLY

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
2,75	H.Véhi. HP-Pompage-Re foulement le 27/11	2	170,03	467,58
2,75	H(s)2ème personnel	2	62,01	170,52



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120801

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	667,22
T.V.A. a 10,00%	66,72
TOTAL T.T.C.En EURO	733,94

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: ssouply@syndic-orpi.com
Envoyé: mercredi 26 novembre 2025 15:27
À: centreappels@ltc.fr
Objet: [[R56267]] DEMANDE INTERVENTION POMPAGE FOSSE ASCENSEUR

Bonjour,

En notre qualité de syndic de la copropriété LE JEAN MACE 27/29 Rue Lortet 69007 LYON, nous vous mandats pour le pompage de la fosse ascenseur de l'allée 29 (eau stagnante suite à un dégât des eaux).

Merci de prendre contact avec l'ascensoriste, **Monsieur DALMOLIN au 06 27 61 14 01**

Contact sur la copropriété si besoin M. ASENSIO - Tél : 06 87 90 09 97
Sincères salutations,

Séverine SOUPLY
Assistante Syndic
Orpi Key solutions
Vente | Estimation | Location | Gestion | Syndic
29 place Grandclément, 69100 VILLEURBANNE
Tél : 04 72 05 50 00