



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120781

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/11/2025 16H05 C:004400 I:07847
V/REF : 40449
V/Email reçu le Mardi 25/11/2025 a 16H05

SDC 'Le Copernic II'
C/O REGIE PAUTET
Résidence Les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LE COPERNIC II
1-4, IMPASSE COPERNIC
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 17 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N3 IMPASSE COPERNIC - CONTACTER M BREAN TEL *06 87838093*

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE D'EAU AU NIVEAU DU ROBINET AVANT COMPTEUR

Donneur d'ordre : Mme M SABOT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 26/11/2025 A 13H15 :

REPERAGE DES LIEUX - EN PRESENCE DE M. BREAN, POUR RMEPLACEMENT DE 2
VANNES COMPTEUR EAU FROIDE EN GAINTE TECHNIQUE PALIERE AU REZ-DE-CHAUSSEE
- COUPURE D'EAU DE LA COLONNE MONTANTE
- DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 2 VANNES
- REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE - OK
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 26/11/25 a 17H42 Mme M SABOT

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12	29,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/11	3	73,82	147,64

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45	39,45
2,00	Vanne(s) compteur 20/27	3	29,55	59,10



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120781

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	275,31
T.V.A. a 10,00%	27,53
TOTAL T.T.C.En EURO	302,84

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Objet : Demande d'intervention

Société SERVIMO

Immeuble :

*LE COPERNIC II
1 & 3 Impasse Copernic*

101 Avenue P Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

69800 SAINT-PRIEST

SAINT-PRIEST, le 25/11/2025

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. Immeuble : 01S01-0071

N° Demande : 40449

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

*LE COPERNIC II
1 & 3 Impasse Copernic*

69800 SAINT-PRIEST

Toutefois, si vous ne pouviez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Bonjour,

Suite à un signalement reçu par Monsieur BREAN, merci de bien vouloir intervenir au 3 Impasse Copernic sur St Priest pour une fuite d'eau robinet avant compteur
Monsieur BREAN est joignable au 06 87 83 80 93

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service syndic
