



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120656

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/11/2025 15H31 C:024129 I:42106
V/REF : 7036415
V/Email reçu le Jeudi 13/11/2025 à 15H31

GAGNEUX SERVICES IMMOBILIER

**36 RUE TRONCHET
69006 LYON**

IMMEUBLE : BELGES 42 [0180]
42 BLD DES BELGES
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 16 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N42 BLD DES BELGES - CONTACTER M STIEL TEL *07 86825692*

MOTIF : INTERVENIR POUR UN CURAGE DES TABOURETS DU JARDIN.

Donneur d'ordre : Mme L. BLANC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 20/11 A 13H45 :
REPERAGE DES LIEUX ET MISE EN PLACE DU MATERIEL
CONTROLE DES DEUX TABOURETS SITUES DANS LE JARDIN
RIEN A SIGNALER

INTERVENTION A PARTIR DES GARAGES
CURAGE HAUTE PRESSION PREVENTIF A RABOURS DU DRAIN SITUE DANS LES
GARAGES A PARTIR DES TABOURES
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 21/11/25 à 17H35 Mme L. BLANC

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120656

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
2,50	H.Véhi. HP-Pompage-Refolement le 20/11	1	170,03	425,07
TOTAL H.T.				454,19
T.V.A. a 10,00%				45,41
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>499,60</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.