



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120117

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 9562
N/REF : 7/12/2025 0H35 C:004400 I:11319
V/REF : 32/61502001

SDC 'Central Place'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 32
IMMEUBLE : CENTRAL PLACE
3 A 11 RUE DOCTEUR GALLAVARDIN
44 PLACE CHARLES OTTINA
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 03 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEES N 3 A 11
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. O. PAUTET

----- ANNEE 1 -----

OUVERTURE DE 6 TRAPPES DE VISITES SUR TRAINASSE EAUX USEES - EAUX VANNES
CURAGE HYDRAULIQUE DE L'ENSEMBLE DES TRAINASSES EAUX USEES - EAUX VANNES

-----ANNEES 2/3/4/5 -----

CONTROLE DU BON ECOULEMENT DE L'ENSEMBLE DES TRAINASSES EAUX USEES -
EAUX VANNES

GARANTIE ECOULEMENT SUR 5 ANS (TOUT DEBOUCHAGE INCLUS DANS LE CONTRAT
SAUF OBSTRUCTION INDEPENDANTE DU FONCTIONNEMENT NORMALE DES TRAINASSES
EAUX USEES - EAUX VANNES)

OBSERVATION :
ETUDE BASE SUR LES ELEMENTS VISITABLES CE JOUR - IL EST POSSIBLE DE
CONSTATER LA PRESENCE D'AUTRES TRAINASSES DANS LES PARTIES PRIVATIVES
CE QUI ENTRAINERAIT UN RALLONGEMENT DU TEMPS

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Décembre de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P (0,15 + 0,85 \text{ ICHTrev-TS1' })$$



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

2 / 2