



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120131

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 7192
N/REF : 7/12/2025 0H18 C:022730 I:13043
V/REF : I : 2500.0427.00

SDC 'Le 4 Raspail'
C/O Régie LESCUYER & Associés
17, QUAI JOSEPH GILLET
69004 LYON

IMMEUBLE : LE 4 RASPAIL
4 PLACE RASPAIL
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N4 - SUPRESSEUR
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mr B. DE MONTGRAND

ENTRETIEN DU SUPRESSEUR

CONTROLE DES DEUX THERMOSTATS
CONTROLE DE LA POMPE GUINARD
CONTROLE DU CONTACTEUR TRIPHASE AVEC RELAIS THERMIQUE
CONTROLE DES DEUX DISJONCTEURS
CONTROLE DES DEUX MANOMETRES ET DU BALLON D'EXPENSION 150L

2 FOIS / AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Décembre de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/11/2025

Prix de base du contrat : 150,00



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 04/2009 Valeur : 99,8
Mois de l'indice de révision : 06/2025 Valeur : 144,6

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Entretien du surpresseur	2/AN	207,15		207,15
	TOTAL H.T.				207,15
	T.V.A. a 10,00%				20,71
	TOTAL T.T.C.			En EURO	227,86

TVA acquittée sur les encaissements.