



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

SDC 'Le Jean Vallier'
C/O LÔNES
71, RUE TRONCHET
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEES N112/114 - MOTEUR VMC
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. J. COULARD

2 FOIS / L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Décembre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHTrev-TS1}'}{\text{ICHTrev-TS1}} \right)$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' : dernier indice connu a la date de révision

Date de dernière révision des prix : 1/12/2025

Prix de base du contrat : 270,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 10/2013	Valeur	: 112,3
	Mois de l'indice de révision	: 06/2025	Valeur	: 144,6

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT
1,00	Entretien 1 moteur VMC	-Al.112/114 2/AN	335,88	335,88



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120116

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	335,88
T.V.A. a 10,00%	33,58
TOTAL T.T.C.En EURO	369,46

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.