



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5111113

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/09/2025 21H22 C:015484 I:29700
V/REF : BD311-42374
V/Appel du Vendredi 12/09/2025 a 21H22

IMMOBILIERE RHONE-ALPES
Agence Grand Lyon et Loire
TSA 11366
75621 PARIS CEDEX 13

V/REF.IMM. 6505L
IMMEUBLE : PL.BIR HAKEIM -6505
1, RUE JULIEN DUVIVIER
.
69003 LYON

Vaulx en Velin, le 27 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE 1 JULIEN DEVIVIER - LOGEMENT AU RDC - CONTACT CADRE VDL M GATHIER
- *06 03932615*
MOTIF : SECURISATION D'UNE FENETRE SUITE INCENDIE 2,15/92,5
Donneur d'ordre : LE .CADRE D'ASTREINTE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de fermeture provisoire :

LE 12/09/2025 A 22H30 :
SECURISATION PORTE-FENETRE BRULEE AU MOYEN D'UNE PLANCHE DE CONTREPLAQUE

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 21/11/25 a 12H05 M. P. CIARLITTI
CD AB Email envoyé le 20/11/25 a 13H40 Mme I. GONGO (AB)
ZD AB Email envoyé le 18/11/25 a 15H54 Mme M HUPPE
ZD AB Email envoyé le 18/11/25 a 15H54 M. L DESPRES
CD AB Email envoyé le 13/11/25 a 13H56 Mme M HUPPE
CD AB Email envoyé le 03/11/25 a 13H28 Mme M HUPPE
CD AB Email envoyé le 31/10/25 a 14H51 Mme V HYTTE
CD AB Email envoyé le 22/10/25 a 15H20 Mme I. GONGO (AB)
CD AB Email envoyé le 16/10/25 a 13H42 Mme I. GONGO (AB)
CD AB Email envoyé le 07/10/25 a 13H03 Mme I. GONGO (AB)
CD AB Email envoyé le 22/09/25 a 14H51 Mme I. GONGO (AB)

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

CD AB Email envoyé le 19/09/25 a 09H34 M. JP GATHIER
CD AB Email envoyé le 15/09/25 a 14H20 Mme I. GONGO (AB)
MP AB EMAIL en CC le 15/09/25 a 07H08 laurent.vignal@mairie-lyon.
MP AB Email envoyé le 15/09/25 a 07H08 Mme I. GONGO (AB)

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	11.02-H(s) Technicien 18h00 a 07h00	1	83,75	167,50
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	M2 de contreplaqué ctbx 12 mm	1	55,34	110,68
15,00	Vis autoperforante D4,2x50	1		Pour mémoire
1,00	13.01-Coeff.1,10 sur fournitures	1		%Pour mémoire
TOTAL H.T.				278,18
T.V.A. a 10,00%				27,81
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>305,99</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Organisme - Fournisseur	
IMMOBILIERE RHONE-ALPES Agence Grand Lyon et Loire Adresse de facturation TSA 11366 75621 PARIS CEDEX 13 Emetteur : CRISTINA GHOUT - Gardien/Gestionnaire Immeubles Tel :04 37 28 95 20 E-mail : cristina.ghout@groupe3f.fr	SERVIMO 101 avenue P. MARCELLIN 69120 VAULX EN VELIN Tel : 0478262633 Fax: 0478266590 Le 26/11/2025

Lieu d'intervention
6505L / 6505L-0101 Logt : 0101 1 rue JULIEN DUVIVIER 69003 LYON Rez-de-Chaussée Locataire : Assiba DAN Tél port : 0695705316 Tél fixe : 0478606227

Description
sinistre déclaré incendie sécurisation porte fenêtre cuisine Commentaire : mise en sécurité porte fenêtre cuisine suite incendie Sinistre : 37082 départ de feu suite utilisation friteuse - Déclaré le :16/09/2025

Dates d'intervention	Marché
Début : 12/09/2025 - Fin : 12/09/2025	

Prestations						
Code	Description	Emplacement	P.U.HT	Qté	Mnt.HT	TVA
SINMU.REP.01	Travaux reparation suite à sinistres multirisques déclarés		278,18	1	278,18	10%

Montant total HT (euros)	278,18
Montant total TVA (euros)	27,82
Montant total TTC (euros)	306,00

6505L-0101 - Bir Hakeim

Signataire : -

Le Prestataire garantit qu'il met en place toutes les mesures techniques et organisationnelles appropriées pour assurer la protection des données à caractère personnel auxquelles il aura accès ou qui lui seront communiquées dans le cadre de l'exécution de la présente commande, notamment leur sécurité et leur confidentialité, conformément aux exigences de la réglementation en vigueur en matière de protection des données à caractère personnel.

Sauf dispositions contraires, le Prestataire s'engage à l'issue des prestations à procéder à la suppression des données à caractère personnel qui lui ont été communiquées à la seule fin de réalisation de celles-ci.

N° Engagement: **BD311-42374**

N° Contrat/Marché :

N° Fournisseur : **SERVIMO**N° ESI: **6505L-0101****ATTESTATION SIMPLIFIEE¹****① IDENTITE DU CLIENT OU DE SON REPRESENTANT**

Je soussigné(e) :

Nom : IMMOBILIERE RHONE-ALPES Prénom :

Adresse : 9 RUE ANNA MARLY Commune : LYON CEDEX 07 Code postal : 69367

② NATURE DES LOCAUX

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue de ces travaux :

☐ maison ou immeuble individuel ☒ immeuble collectif ☐ appartement individuel☐ autre (précisez la nature du local à usage d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

☒ un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation☐ des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage☐ des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion **de plus de 50 %** des millièmes de l'immeuble☐ un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usageAdresse² : 1 RUE JULIEN DUVIVIER Commune : LYON Code postal : 69003dont je suis : ☒ propriétaire ☐ locataire ☐ autre (précisez votre qualité) :**③ NATURE DES TRAVAUX**

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation, les travaux :

☒ n'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement).☒ n'affectent **pas plus de cinq des six éléments** de second œuvre suivants :**Cochez les cases correspondant aux éléments affectés :** ☐ planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage☐ huisseries extérieures ☐ cloisons intérieures ☐ installations sanitaires et de plomberie ☐ installations électriques ☐ système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB : tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit.

☒ n'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher de la construction existante supérieure à 10%.☒ ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction.☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux d'amélioration de la qualité énergétique portant sur la fourniture, la pose, l'installation ou l'entretien des matériaux, appareils et équipements mentionnés au 1 de l'article 200 quater du code général des impôts (CGI) et respectant les caractéristiques techniques et les critères de performances minimales fixés par l'article 18 bis de l'annexe IV au CGI dans sa rédaction issue de l'arrêté du 29 décembre 2013.☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux induits indissociablement liés à des travaux d'amélioration de la qualité énergétique soumis au taux de TVA de 5,5%.**④ CONSERVATION DE L'ATTESTATION ET DES PIECES JUSTIFICATIVES**

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexacts de votre fait et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de la TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 20% ou 10 %) et le montant effectivement payé, TVA au taux de :

- 10% pour les travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien portant sur des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ;
- 5,5% pour les travaux d'amélioration de la qualité énergétique des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ainsi que sur les travaux induits qui leur sont indissociablement liés.

Fait à LYON CEDEX 07, le 26/11/2025

Signature du client ou de son représentant :

¹ Pour remplir cette attestation, cochez les cases correspondant à votre situation et complétez les rubriques en pointillés. Vous pouvez vous aider de la notice explicative.² Si différente de l'adresse indiquée dans le cadre ①.