



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5111111

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/07/2025 14H14 C:004400 I:11319
V/REF : 39567
V/Email reçu le Vendredi 11/07/2025 à 14H14

SDC 'Central Place'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 32
IMMEUBLE : CENTRAL PLACE
3 A 11 RUE DOCTEUR GALLAVARDIN
44 PLACE CHARLES OTTINA
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 27 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N11 GALLAVARDIN - CONTACT SUR PLACE - *06 61510136*
MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE IMPORTANTE EN SOUS-SOL
FORTE ODEUR D'URINE
Donneur d'ordre : M. O. PAUTET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 11/07/2025 A 16H45 :
RECUPERATION DES CLES.

LE 11/07 A 22H15 :
PERSONNEL CURAGE SUR PLACE.
CONSTAT DE REFOULEMENT PAR LES BOUCHONS DE VISITE DANS LES GARAGES.
PAS D'ACCES AUX GARAGES AVEC LE CAMION.
MISE EN PLACE DE 80 METRES DE TUYAU HAUTE PRESSION.
OUVERTURE D'UNE TRAPPE DE VISITE.
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE A 30 METRES A PARTIR DE LA TRAPPE.
ECOULEMENT RETABLI.
BOUCHON DE LINGETTES ET AUTRES DECHETS.
LE PROBLEME CONCERNE LE TABOURET DEVANT L'ENTREE DE LA POLICE NATIONALE

LE 12/07 A 11H45 :
POMPAGE DE 3 GRILLES.

LE 15/07 A 12H30 :
DEPOSE DES CLES DANS LA BOITE AUX LETTRES DE LA REGIE

LE 26/11 A 14H00 :
INTERVENTION A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
POMPAGE/ASPIRATION HAUTE PRESSION TABOURET COLLECTEUR EXTERIEUR EN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5111111

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACE DE LA PORTE D'ENTREE DU COMMISSARIAT
- TABOURET DE PROFONDEUR 2 METRES ET AVEC UNE GRANDE QUANTITE DE
CAILLOUX
ASPIRATION DES CAILLOUX ET DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION DE 10 METRES
LINEAIRE DE TRAINASSE EAU USEE/VANNE INTERIEUR A PARTIR DE TABOURET
COLLECTEUR

CURAGE HAUTE PRESSION DU RESEAU D'EVACUATION VERS COLLECTEUR VILLE SUR
ENVIRON 15 METRES LINAIRES
- GRANDE QUANTITE DE CAILLOUX POMPE ASPIRATION
POMPAGE/ASPIRATION ENVIRON 2 M3 D'EAU ET ENVIRON 500 KG DE CAILLOUX
CONTROLE, NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

SUSPICION D'UNE CASSURE DE RESEAU INTERIEUR JUSTE A RAS DU MUR A PARTIR
DE TABOURET COLLECTEUR EXTERIEUR VERS TRAINASSE EU/EV INTERIEUR
CONTROLE, NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

DEPOTAGE ET NETTOYAGE DE LA CUVE EN STATION D'EPURATION

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 27/11/25 a 10H35 M. O. PAUTET

PREVOIR :
- UN PASSAGE CAMERA AVEC UN POIDS LOURD EN SIMULTANE AFIN DE CONTROLER
ET/OU LOCALISER LA CASSURE
- POSE D'UN ARRETE MUNICIPALE POUR STATIONNEMENT

MP LCOMPTER Email envoyé le 15/07/25 a 07H34 M. O. PAUTET

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2		Pour mémoire
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	2	24,29	24,29
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 11/07	3	170,03	340,06
2,00	Sup.H.100%-Pomp.Refoul. +20h-Sa+12h-D/JF	3	170,03	340,06
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 12/07	5	170,03	340,06
1,75	Sup.H.50%-Pomp.Refoul. +17h/20h-Sa 7/12h	5	85,02	148,78

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
0,25	Sup.H.100%-Pomp.Refoul. +20h-Sa+12h-D/JF	5		Pour mémoire
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	6	25,50	25,50
4,25	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 26/11	9	170,03	722,62
1,25	Sup.H.50%-Camion Mixte +17h/20h-Sa 7/12h	9	85,02	106,27
4,25	H(s)2ème personnel le 26/11	13	62,01	263,54
1,25	Sup.H.50%-Ouv.Spéc. +17h/20h-Sa 7h/12h	13	31,01	38,76

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Traitement des déchets	9	102,29	102,29

TOTAL H.T. 2452,23

T.V.A. a 10,00% 245,22

TOTAL T.T.C.En EURO 2697,45

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Objet : Demande d'intervention

Société SERVIMO

Immeuble :

*LE CENTRAL PLACE
Rue Dr Gallavardin*

101 Avenue P Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

69800 SAINT-PRIEST

SAINT-PRIEST, le 11/07/2025

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. Immeuble : 01S01-0032

N° Demande : 39567

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

*LE CENTRAL PLACE
Rue Dr Gallavardin*

69800 SAINT-PRIEST

Toutefois, si vous ne pouviez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avvertir.

Motif de la demande :

Bien vouloir intervenir en urgence pour une fuite important en sous-sol au 11 Rue Gallavardin
(forte odeur d'urine)

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service syndic
