



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110980

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/10/2025 16H14 C:009040 I:36443
V/REF : SNF/P26991
V/Email reçu le Jeudi 23/10/2025 a 16H14

CDC HABITAT
Secteur Roussillon
5, PLACE CAMILLE GEORGES
CS 70193
69002 LYON CEDEX 02

V/REF.IMM. 6083
IMMEUBLE : CLOS MESANGES -6083
RUE DES VILLIERES
LE CLOS DES MESANGES
26140 ANDANCETTE

Vaulx en Velin, le 25 Novembre 2025

Référence Marché: 2024-009-2J-Plomb.-Roussillon
LOCALISATION : ALLEE N°11 VILLIERES-LOGEMENT DE M.VETTER-RDJ-TEL:*06 65091706*
MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE DANS LA CHAMBRE JUSQU'AU GARAGE
Donneur d'ordre : M. I FAYE

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

LE 24/10/2025 A 13H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. VETTER AU REZ-DE-CHAUSSEE
PRESENCE D'INFILTRATIONS D'EAU LORSQUE L'OCCUPANT UTILISE LA DOUCHE.
INSPECTION EFFECTUEE A L'ETAGE, AU NIVEAU DE LA DOUCHE.

CONSTAT :
JOINTS SILICONE DEFECTUEUX, DEJA REFAITS PLUSIEURS FOIS MAIS NE TIENNENT
PAS DANS LE TEMPS.
LE BAC A DOUCHE BOUGE LORS DE L'UTILISATION, CE QUI PROVOQUE LA RUPTURE
RECURRENTE DES JOINTS.
BAC MAL FIXE / MAL POSE A L'ORIGINE.

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 18/11/25 a 15H16 M. I FAYE
CD AB Email envoyé le 13/11/25 a 12H23 Mme S LEGHIMA
MP AB EMAIL en CC le 12/11/25 a 21H18 Ibra.faye@cdc-habitat.fr
MP AB EMAIL en CC le 12/11/25 a 21H18 SAMIA.LEGHIMA@CDC-HABITAT.F
MP AB Email envoyé le 12/11/25 a 21H18 M. P. WISS
AB LGESTION Email envoyé le 27/10/25 a 10H07 Ibra.faye@cdc-habitat.fr
MP LGESTION EMAIL en CC le 24/10/25 a 22H27 Ibra.faye@cdc-habitat.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110980

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LGESTION Email envoyé le 24/10/25 a 22H27 M. P. WISS

NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT COMPLET DU BAC A DOUCHE (80X80),
PAR LA POSE D'UN NOUVEAU BAC A DOUCHE CORRECTEMENT FIXE ET LA REFECTION
CARRELAGE APRES L'INSTALLATION.

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
AB LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 27/10/25 A 10:07 M. I FAYE

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS021-Ff Déplacement > 50Km	2	120,00	120,00
1,00	PLS031-Ff Pt dépannage Plomb	2	290,00	290,00
TOTAL H.T.				410,00
T.V.A. a 10,00%				41,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>451,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110980

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/10/2025 16H14 C:009040 I:36443
V/REF : SNF/P26991
V/Email reçu le Jeudi 23/10/2025 a 16H14

CDC HABITAT
Secteur Roussillon
5, PLACE CAMILLE GEORGES
CS 70193
69002 LYON CEDEX 02

V/REF.IMM. 6083
IMMEUBLE : CLOS MESANGES -6083
RUE DES VILLIERES
LE CLOS DES MESANGES
26140 ANDANCETTE

Vaulx en Velin, le 25 Novembre 2025

Référence Marché: 2024-009-2J-Plomb.-Roussillon
LOCALISATION : ALLEE N°11 VILLIERES-LOGEMENT DE M.VETTER-RDJ-TEL:*06 65091706*
MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE DANS LA CHAMBRE JUSQU'AU GARAGE
Donneur d'ordre : M. I FAYE

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

LE 24/10/2025 A 13H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. VETTER AU REZ-DE-CHAUSSEE
PRESENCE D'INFILTRATIONS D'EAU LORSQUE L'OCCUPANT UTILISE LA DOUCHE.
INSPECTION EFFECTUEE A L'ETAGE, AU NIVEAU DE LA DOUCHE.

CONSTAT :
JOINTS SILICONE DEFECTUEUX, DEJA REFAITS PLUSIEURS FOIS MAIS NE TIENNENT
PAS DANS LE TEMPS.
LE BAC A DOUCHE BOUGE LORS DE L'UTILISATION, CE QUI PROVOQUE LA RUPTURE
RECURRENTE DES JOINTS.
BAC MAL FIXE / MAL POSE A L'ORIGINE.

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 18/11/25 a 15H16 M. I FAYE
CD AB Email envoyé le 13/11/25 a 12H23 Mme S LEGHIMA
MP AB EMAIL en CC le 12/11/25 a 21H18 Ibra.faye@cdc-habitat.fr
MP AB EMAIL en CC le 12/11/25 a 21H18 SAMIA.LEGHIMA@CDC-HABITAT.F
MP AB Email envoyé le 12/11/25 a 21H18 M. P. WISS
AB LGESTION Email envoyé le 27/10/25 a 10H07 Ibra.faye@cdc-habitat.fr
MP LGESTION EMAIL en CC le 24/10/25 a 22H27 Ibra.faye@cdc-habitat.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110980

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LGESTION Email envoyé le 24/10/25 a 22H27 M. P. WISS

NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT COMPLET DU BAC A DOUCHE (80X80),
PAR LA POSE D'UN NOUVEAU BAC A DOUCHE CORRECTEMENT FIXE ET LA REFECTION
CARRELAGE APRES L'INSTALLATION.

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
AB LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 27/10/25 A 10:07 M. I FAYE

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS021-Ff Déplacement > 50Km	2	120,00	120,00
1,00	PLS031-Ff Pt dépannage Plomb	2	290,00	290,00
TOTAL H.T.				410,00
T.V.A. a 10,00%				41,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>451,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110980

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/10/2025 16H14 C:009040 I:36443
V/REF : SNF/P26991
V/Email reçu le Jeudi 23/10/2025 a 16H14

CDC HABITAT
Secteur Roussillon
5, PLACE CAMILLE GEORGES
CS 70193
69002 LYON CEDEX 02

V/REF.IMM. 6083
IMMEUBLE : CLOS MESANGES -6083
RUE DES VILLIERES
LE CLOS DES MESANGES
26140 ANDANCETTE

Vaulx en Velin, le 25 Novembre 2025

Référence Marché: 2024-009-2J-Plomb.-Roussillon
LOCALISATION : ALLEE N°11 VILLIERES-LOGEMENT DE M.VETTER-RDJ-TEL:*06 65091706*
MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE DANS LA CHAMBRE JUSQU'AU GARAGE
Donneur d'ordre : M. I FAYE

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

LE 24/10/2025 A 13H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. VETTER AU REZ-DE-CHAUSSEE
PRESENCE D'INFILTRATIONS D'EAU LORSQUE L'OCCUPANT UTILISE LA DOUCHE.
INSPECTION EFFECTUEE A L'ETAGE, AU NIVEAU DE LA DOUCHE.

CONSTAT :
JOINTS SILICONE DEFECTUEUX, DEJA REFAITS PLUSIEURS FOIS MAIS NE TIENNENT
PAS DANS LE TEMPS.
LE BAC A DOUCHE BOUGE LORS DE L'UTILISATION, CE QUI PROVOQUE LA RUPTURE
RECURRENTE DES JOINTS.
BAC MAL FIXE / MAL POSE A L'ORIGINE.

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 18/11/25 a 15H16 M. I FAYE
CD AB Email envoyé le 13/11/25 a 12H23 Mme S LEGHIMA
MP AB EMAIL en CC le 12/11/25 a 21H18 Ibra.faye@cdc-habitat.fr
MP AB EMAIL en CC le 12/11/25 a 21H18 SAMIA.LEGHIMA@CDC-HABITAT.FR
MP AB Email envoyé le 12/11/25 a 21H18 M. P. WISS
AB LGESTION Email envoyé le 27/10/25 a 10H07 Ibra.faye@cdc-habitat.fr
MP LGESTION EMAIL en CC le 24/10/25 a 22H27 Ibra.faye@cdc-habitat.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110980

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LGESTION Email envoyé le 24/10/25 a 22H27 M. P. WISS

NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT COMPLET DU BAC A DOUCHE (80X80),
PAR LA POSE D'UN NOUVEAU BAC A DOUCHE CORRECTEMENT FIXE ET LA REFECTION
CARRELAGE APRES L'INSTALLATION.

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
AB LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 27/10/25 A 10:07 M. I FAYE

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS021-Ff Déplacement > 50Km	2	120,00	120,00
1,00	PLS031-Ff Pt dépannage Plomb	2	290,00	290,00
TOTAL H.T.				410,00
T.V.A. a 10,00%				41,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>451,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Bon de Commande
N° SNF/P26991
du 21/10/2025

Adresse de facturation :

CDC Habitat
SIRET : 470801168 03039
Comptabilité Fournisseurs
33 avenue Pierre Mendès-France
TSA 31431
75621 Paris CEDEX 13**Contact :** FAYE Ibra
Mail: ibra.faye@cdc-habitat.fr**SAS SERVIMO****101 AVENUE PAUL MARCELLIN****69120 VAULX EN VELIN**Travaux à réaliser pour le 31/10/2025
Marché n°040213/T50/001 Référence 2024_009mail : centreappels@servimo.fr
Tél : 04 78 79 40 38

Urgent - veuillez intervenir en urgence M. VETTER Nelly Tél. 06 65 09 17 06 / LE CLOS DES MESANGES / Porte 21 / 11 RUE DES VILLIERES / 26140 ANDANCETTE /

Prestation Parties PrivativesLE CLOS DES MESANGES (0000-6083-VI21-0021)
11 RUE DES VILLIERES
26140 ANDANCETTE
Pavillon n°261580, porte n°21, Rez-de-jardin, Type 5

Occupant actuel : EDF / LE CLOS DES MESANGES (795345/42)

Prestation	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA (€)
0000-6083 LE CLOS DES MESANGES DÉPL LOINTAIN (PLS021)	120,00	1,00 FT	120,00	12,00
Pour les Ensembles Immobiliers identifiés dans le contrat exclusivement, situés hors du pôle urbain de l'Agence CDC Habitat concernée et dans une limite de 50 kilomètres, l'ensemble des frais kilométriques du véhicule ainsi que le taux horaire de l'équipe lors du déplacement. Unité d'Oeuvre : Forfait en surcoût				

0000-6083 LE CLOS DES MESANGES FORFAIT PETIT DÉPANNAGE (PLS031)	290,00	1,00 FT	290,00	29,00
Forfait comprenant : Le Déplacement, la main d'oeuvre, les petites fournitures de matériel pour réparation de pannes en parties privatives ou en parties communes.				

Virements Centralisés
Paiement 60 jours à date facture

Total HT		410,00 €
Total TVA	10,00 %	41,00 €
TOTAL TTC		451,00 €

CDC Habitat atteste que l'immeuble objet des travaux de la présente commande 36:38 est achevé depuis plus de deux ans et est à usage d'habitation. Le taux de TVA à appliquer sur les prestations est de 10,00 %.

Signataire
FAYE Ibra

A défaut de mention contraire, l'engagement ci-mentionné devra être exécuté par défaut dans un délai de 2 mois à compter de la date d'émission. A défaut, l'engagement sera frappé de caducité.

La facture, libellée au nom de CDC Habitat devra être transmise par voie dématérialisée à factures@cdc-habitat.fr pour paiement. Veuillez noter qu'il est nécessaire d'attendre de recevoir le bon de facturation pour envoyer votre facture. Le bon de facturation est édité lorsque l'ordonnateur réceptionne la commande, la réception attestant de la réalisation effective des prestations commandées.**Attestation écrite de communication des documents et informations relatifs à la présence d'amiante et de plomb.****(Art. R 4412-97 du Code du Travail modifié par Décret n°2012-639 du 4 mai 2012) (Art. L 1334-9 du Code de la Santé Publique)**L'entreprise reconnaît disposer de tous les équipements et logiciels informatiques nécessaires, avoir pu éditer et consulter à partir du site Extranet dédié : <https://echodiag-prd.cdc-habitat.fr>, le (les) D.T.A, D.A.P.P et C.R.E.P du (des) bâtiment(s) objet(s) des travaux décrits dans le présent bon de commande.

Votre login de connexion est : 38641512078. Le mot de passe est : CDCH@biTat0000.

Le prestataire s'engage à respecter la Charte d'engagements RSE du Groupe CDC Habitat disponible à l'adresse suivante : <https://www.cdc-habitat.com/nos-engagements/un-operateur-responsable.html>Société Anonyme d'Economie Mixte à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 2 953 301 600 Euros
SIRET 470 801 168 03039 - Code APE 6820 A - RCS Paris 470 801 168
Siège social : 33, avenue Pierre Mendès-France - 75013 PARIS