



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110875

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/11/2025 10H05 C:001520 I:21550
V/REF : 10090
V/Email reçu le Mercredi 19/11/2025 à 10H05

REGIE DE VENDIN

**10, RUE ROGER SALENGRO
69009 LYON**

V/REF.IMM. HP-3306
IMMEUBLE : MENIVAL 1 (COP)
10, RUE DE MENIVAL
Bât 4
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 21 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N10 AVENUE DE MENIVAL - BAT 4 - LOGEMENT DE MME CHEMAOU AU 8EME
ETAGE TEL *06 35144542* (ALLEE E)

MOTIF : ACCES : ENTRÉE ENTRÉE PRINCIPALE : [CODE A:2846/B:1976/E:3325 OU 4410]
INTERVENIR POUR LE DEBOUCHAGE DE LA COLONNE WC
MERCI DE BIEN SIGNALER TOUTE PROBLÉMATIQUE QUE VOUS POURRIEZ CONSTATER
SUR VOTRE RAPPORT D'INTERVENTION. MERCI DE PRÉCISER ÉGALEMENT SI LA
COLONNE EN QUESTION A FAIT L'OBJET D'UN RÉSINAGE.

Donneur d'ordre : Mme M. CHIZALLET

NATURE DE L'INTERVENTION :

=====

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 19/11/2025 A 12H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME CHEMAOU AU 8EME ETAGE
CONSTAT : REFOULEMENT WC
- DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE LA COLONNE A PARTIR DU WC
- CONTROLE ECOULEMENT - RETABLI

NOUS CONSTATONS ÉGALEMENT QUE LE JOINT CIMENT AUTOUR DE LA PIPE WC
N'EST PAS ETANCHE, LE WC EST VESTUSTE.

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 20/11/25 à 07H17 Mme M. CHIZALLET

NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT DU PACK WC COMPLET ET REFECTION DU
JOINT CIMENT
DEVIS A SUIVRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110875

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
2,25	H. Personnel + RIDGID K50 le 19/11	1	121,34		273,01
TOTAL H.T.					302,13
T.V.A. a 10,00%					30,21
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>332,34</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.