



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110864

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/11/2025 15H17 C:005340 I:05323
V/REF : 1035579
V/Email reçu le Vendredi 07/11/2025 à 15H17

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0151
IMMEUBLE : LES SEMAILLES -151
1, RUE DE LONDRES
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 21 Novembre 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N1 RUE DE LONDRES - LOGEMENT SOUS PASS CHANTIER AU 8EME ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR:
-CHANGER LA POIGNÉE DE LA PORTE FENETRE DU SALON
- CHANGER LA GRILLE DE VENTILATION DE LA FENETRE DE LA CHAMBRE 1 (CELLE
ATTENANTE A LA CUISINE)
- METTRE UNE GÂCHE SUR PORTE ENTRE SALON ET DÉGAGEMENT ET FAIRE LE
RÉGLAGE DE LA PORTE
- METTRE UNE POIGNÉE SUR PORTE DOUBLE ENTRE CHAMBRE 1 ET SALON
- RABOTAGE ET RÉGLAGE DES PORTES CUISINE, CELLIER, SALLE DE BAIN
- RÉGLAGE OU REMPLACEMENT DE LA CONDAMNATION DES WC QUI NE FONCTIONNE
PLUS.
N'HÉSITEZ PAS A ME CONTACTER, SI BESOIN, NOUS POUVONS NOUS DONNER RDV
SUR PLACE.

Donneur d'ordre : Mme C. DULAC

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 19/11/2025 A 14H45 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT SOUS PASS CHANTIER AU 8EME ETAGE
- REMPLACEMENT DE LA POIGNEE DE PORTE-FENETRE DU SEJOUR
- REMPLACEMENT DE LA REGLETTE DE VENTILATION SUR FENETRE CHAMBRE
- REMPLACEMENT DE LA SERRURE A CONDAMNATION SUR PORTE WC
- GRUGEAGE GACHE DE LA PORTE DU CELLIER ET DE LA PORTE CUISINE
- RABOTAGE ET GRUGEAGE GACHE SUR PORTE DU SEJOUR
- MISE EN PLACE D'UNE BEQUILLE BEC DE CANNE SUR 2EME PORTE DU SEJOUR
- REMPLACEMENT DE LA SERRURE BEC DE CANNE
VU AVEC MME DULAC (GEA)
CONTROLE DE L'ENSEMBLE - OK

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 20/11/25 à 07H49 _ Env oi CR/AB

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,21	46,21
1,00	MS00009-Détalonnage de Porte	1	51,35	51,35
2,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	1	56,48	112,96
3,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	1	51,35	154,05
1,00	MS00042-FP.Béquille double alu anodisé	1	51,35	51,35
1,00	MS00051-Rempl.Béquille pr ouv.a la franç	1	41,08	41,08
1,00	MS00054-Création entrée d'Air pour VMC	1	61,62	61,62
TOTAL H.T.				518,62
T.V.A. a 10,00%				51,86
TOTAL T.T.C.En EURO				570,48

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1035579 du 07/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

1 RUE DE LONDRES

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

00151-00001-00001-00081 H / Type 3 / 08

Etage : 08

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 22/11/2025

Observations

logement SOUS PASS

**IMPORTANT intervention et facturation a faire avant la fin
de l'année 2025**

détails de l'intervention dans un mail

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra
s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00043 Poignée de tirage pour porte	1,00	30,81	30,81	3,08	33,89
MS00005 MENUISERIE / SERRURERIE INTERIEURE	8,00	50,00	400,00	40,00	440,00
Total H.T.					477,03
Total TVA					47,70
Total TTC					524,73

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DULAC Caroline le 07/11/2025

**Le Responsable
Nom et Signature**

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1035579 du 07/11/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **1 RUE DE LONDRES 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **07/11/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1035579