



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110737

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/11/2025 15H47 C:022730 I:42095

V/Appel du Samedi 08/11/2025 a 15H47

IMMEUBLE : LE ROUSSY
25 BIS RUE ROUSSY
69004 LYON

REGIE LESCUYER ET ASSOCIES

Immeuble 'LE QG'
17 QUAI JOSEPH GILLET
69004 LYON

Vaulx en Velin, le 19 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 25 BIS ROUSSY - CONTACT M THOMAS BLAISE - *07 77829208*

MOTIF : FUITE IMPORTANTE SUR CANALISATION QUI AURAIT CASSE

Donneur d'ordre : Mme S. VUILLETACILES

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative

LE 08/11/2025 A 19H00 :
CONSTAT D'INFILTRATION D'EAU AU NIVEAU DES 1ER ET 2E ETAGES.
PAS D'ACCES AU LOGEMENT DU 3E ETAGE.
L'OCCUPANT DU 4E ETAGE, TRES DESAGREABLE, A REFUSE D'ABORD L'ACCES DE
SON LOGEMENT PUIS A LAISSE NOTRE PERSONNEL FAIRE UN TEST DE COLORANT.
CONSTAT D'UN BOUCHON SUR LA COLONNE D'EVACUATION.
L'OCCUPANT A REFUSE CATEGORIQUEMENT LA CREATION D'UNE TRAPPE SUR LA
COLONNE POUR POUVOIR DEBOUCHER.
ATTENTE DES OCCUPANTS DU 3E ETAGE QUI SONT ARRIVES A 20H15.
A PARTIR DE CE LOGEMENT ET DE L'EVACUATION DE L'EVIER DEBOUCHAGE
ELECROMECHANIQUE DE LA COLONNE EAUX USEES A PLUSIEURS REPRISES.
LA COLONNE EST TRES SALE.
ECOULEMENT RETABLI.
NETTOYAGE.

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 08/11/25 a 22H19 Mme S. VUILLETACILES
PREVOIR D'URGENCE UN CURAGE DE LA COLONNE.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous
agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,00	Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	152,88	152,88
3,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 08/11	1	73,82	239,91
3,25	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	73,82	239,91
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
1,00	Dose(s) de FLUORESCINE	1	13,51	13,51
TOTAL H.T.				714,78
T.V.A. a 10,00%				71,47
TOTAL T.T.C.En EURO				786,25

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.