



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110533

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/07/2025 10H33 C:004400 I:13992
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mercredi 23/07/2025 à 10H33

SDC 'Le Bellevue Tour'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 205
IMMEUBLE : LE BELLEVUE TOUR
41/43 BD EDOUARD HERRIOT
4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 14 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N41 HERRIOT - LOGEMENT DE M BENAMARA AU 9EME - TEL 07 78647082
LOGEMENT AU 8EME DE MME PETIT LYDIE - TEL 06 82562672
CONTACTER MME FERREIRA (CID) TEL 04 78206163

MOTIF : SUITE REF 11/12/2024 A 8H52
INTERVENIR A NOUVEAU CHEZ MR BENAMARA, IL EST CONSTATÉ UNE NOUVELLE
FUIITE SUR LE MUR MERCI DE PRENDRE CONTACT AVEC MME FERREIRA DU CID POUR
RENDEZ-VOUS (MAIL CID CI-DESSOUS)

MAIL DE MME FERREIRA (CID)
AVEZ-VOUS PU CONTACTER SERVIMO HIER AU SUJET DE L'INTERVENTION A PRÉVOIR
CHEZ NOTRE LOCATAIRE, M. BENAMARA ?
AVEZ-VOUS UN NUMÉRO DE BON D'INTERVENTION, AFIN QUE JE PUISSE LES
JOINDRE DIRECTEMENT DE MON CÔTÉ ?
NOTRE LOCATAIRE ÉTANT ABSENT DU 30 JUILLET AU 15 SEPTEMBRE, IL EST
IMPÉRATIF QUE LE RENDEZ-VOUS SOIT FIXÉ AVANT SON DÉPART.
MERCI PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR.

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 24/07 A 18H30 :
ATTENTE POUR ACCES AU LOGEMENT
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BENAMARA AU 9EME ETAGE
CONTROLE DE LA COLONNE SITUEE DANS LA CUISINE
- UNE PORTION DE LA GAINTE TECHNIQUE EST OUVERTE SUR LE COTE
DEGARNISSAGE AU NIVEAU DE L'EVACUATION EVIER
- LE SOL EST HUMIDE
FUIITE LOCALISEE AU NIVEAU DE LA CULOTTE

REPLI DU CHANTIER

LE 05/11 A 11H45 :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

AFFICHAGE COUPURE D'EAU

LE 10/11 A 08H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BENAMARA AU 9EME ET MR PETIT AU 8EME
COUPURE D'EAU
OUVERTURE DANS LA GAINTE TECHNIQUE ET DES GARNISSAGE DE LA DALLE
REPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE
BRANCHEMENT DE L'EVIER
MISE EN PLACE DE JOINT AU NIVEAU DE LA DALLE EN PROVISIOIRE
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS

: MP LCOMPTER Email envoyé le 12/11/25 a 21H57 M. O. PAUTET

PREVOIR LA REFECTION DES MURS ET DE LA DALLE AU NIVEAU DE CHAQUE LOGEMENT

MP LGESTION Email envoyé le 28/07/25 a 16H29 M. O. PAUTET

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNES DE M PETIT AU 8EME ETAGE

DT LGESTION Email envoyé le 25/07/25 a 18H21 Mme N. PUDDU

PREVOIR A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BENAMARA AU 9EME ET MR PETIT AU 8EME
- AFFICHAGE COUPURE D'EAU UNE JOURNEE
- OUVERTURE DE LA GAINTE A PARTIR DES DEUX LOGEMENTS
- REMPLACEMENT DE LA CULOTTE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/07	2	73,82	110,73
1,50	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	2	36,91	55,36
8,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/11	6	73,82	645,92
8,75	H(s)2ème personnel le 10/11	7	62,01	542,58
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45	39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	5	39,45	39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	6	39,45	39,45
0,50	Metre(s) de PVC dn 110	6	7,56	3,78



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110533

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Culotte(s) pvc dn 110	6	24,53	24,53
1,00	Bouchon(s) de visite PVC dn 110	6	8,11	8,11
1,00	Réduction(s) PVC Evac. 100-40	6	8,22	8,22
0,50	Metre(s) de PVC dn 40	6	2,78	1,39
1,00	Manchon de réparation . Dn40	6	76,08	76,08
1,00	Coude(s) PVC dn 40	6	1,69	1,69
1,00	Colle(s) pvc (fourniture de)	6	2,87	2,87
5,00	Sac(s) poub. pour gravats	6	1,95	9,75
TOTAL H.T.				1638,48
T.V.A. a 10,00%				163,84
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1802,32</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Syndic <syndic@regiepautet.fr>
Envoyé: mercredi 23 juillet 2025 10:33
À: CentreAppels SERVIMO
Objet: TR: urgent / TOUR BELLEVUE ST PRIEST - réparation colonne fuyarde 9e étage - propriétaire MR PIAZZA

Réf : BELLEVUE SAINT PRIEST
TOUR 41 Bld E. HERRIOT

Vos réf : Dossier du 11.12.2024 8 H 52

Bonjour,

Nous vous remercions de bien vouloir intervenir à nouveau chez Mr BENAMARA, il est constaté une nouvelle fuite sur le mur Merci de prendre contact avec Mme FERREIRA du CID pour rendez-vous (mail CID ci-dessous)

Cordialement,

Nelly PUDDU

Assistante

SERVICE SYNDIC

.R. EGIE PAUTET

Mail : syndic@regiepautet.fr

Ligne directe : 04 78 20 82 92

Centre commercial - Les Ormes -

86 ter Av. Jean Jaurès, 69800 Saint Priest Accueil : 04 78 20 04 20 Horaires d'ouverture accueil syndic Lundi, mardi, jeudi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 17h00 Mercredi 14 h 00 à 17 h 00 Vendredi 14 h 00 à 16 h 30 Horaires standard syndic :

Lundi, mardi, jeudi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 17h00 Mercredi 14 h 00 à 17 h 00 Vendredi 14 h 00 à 16 h 30

Consulter votre compte personnel sur l'extranet

[https://mibc-fr-](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.regiepautet.fr&key=eyJyYXN1IjoilLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LnJlZ2llcGF1dGV0LmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCb2dKNd1VWxUck04RnU3TjlpQy1tS1J6cG1yMVdlcWRDeHViVDRCRm1jMG1kejNNbk0xbjJrOXhCcW8ySTE2N3dYNI9Dd1FDa2ZtTk5feEdoR3FjV20yNHBrVmZHQkFqUzdTNEpGRlJyS2ZPS TF2N2VZMHBUMHJIT0dtNlZMTjBBS1VLR2xnSEpjVnlfck1fOGU3U3NlZEUyYkZnN1I0ai1RaVJwY0p6OXZEUWFyVDIPRkN NSzN4OHFvd3VtUTVrV2U5N1pVbE10S2J1QTktRzI0WHlmbDJlSmZMMnY4aEtxcmlQT2EyUFM1ZGNNT0F0bjEyOXNkVF U3VWZpMU1IRjNTVm5FbmVrMWtvYTVERTZjRmhPcHFDeUxLaWdaNFBQdF9QRUVoQ244aUt6UV8wcnBKYmZqMG1t bGpQbm1MWIVTUHRRVSJ9)

[04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.regiepautet.fr&key=eyJyYXN1IjoilLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LnJlZ2llcGF1dGV0LmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCb2dKNd1VWxUck04RnU3TjlpQy1tS1J6cG1yMVdlcWRDeHViVDRCRm1jMG1kejNNbk0xbjJrOXhCcW8ySTE2N3dYNI9Dd1FDa2ZtTk5feEdoR3FjV20yNHBrVmZHQkFqUzdTNEpGRlJyS2ZPS TF2N2VZMHBUMHJIT0dtNlZMTjBBS1VLR2xnSEpjVnlfck1fOGU3U3NlZEUyYkZnN1I0ai1RaVJwY0p6OXZEUWFyVDIPRkN NSzN4OHFvd3VtUTVrV2U5N1pVbE10S2J1QTktRzI0WHlmbDJlSmZMMnY4aEtxcmlQT2EyUFM1ZGNNT0F0bjEyOXNkVF U3VWZpMU1IRjNTVm5FbmVrMWtvYTVERTZjRmhPcHFDeUxLaWdaNFBQdF9QRUVoQ244aUt6UV8wcnBKYmZqMG1t bGpQbm1MWIVTUHRRVSJ9](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.regiepautet.fr&key=eyJyYXN1IjoilLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LnJlZ2llcGF1dGV0LmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCb2dKNd1VWxUck04RnU3TjlpQy1tS1J6cG1yMVdlcWRDeHViVDRCRm1jMG1kejNNbk0xbjJrOXhCcW8ySTE2N3dYNI9Dd1FDa2ZtTk5feEdoR3FjV20yNHBrVmZHQkFqUzdTNEpGRlJyS2ZPS TF2N2VZMHBUMHJIT0dtNlZMTjBBS1VLR2xnSEpjVnlfck1fOGU3U3NlZEUyYkZnN1I0ai1RaVJwY0p6OXZEUWFyVDIPRkN NSzN4OHFvd3VtUTVrV2U5N1pVbE10S2J1QTktRzI0WHlmbDJlSmZMMnY4aEtxcmlQT2EyUFM1ZGNNT0F0bjEyOXNkVF U3VWZpMU1IRjNTVm5FbmVrMWtvYTVERTZjRmhPcHFDeUxLaWdaNFBQdF9QRUVoQ244aUt6UV8wcnBKYmZqMG1t bGpQbm1MWIVTUHRRVSJ9)

ce message et toutes les pièces jointes sont établis à l'attention exclusive des destinataires et les informations qui y figurent sont strictement confidentielles. Toute utilisation de ce message non conforme à sa destination, toute diffusion ou publication totale ou partielle est interdite sauf autorisation expresse.

Dans le cadre de notre politique d'exploitation et de conservations des données au titre du RGPD nous vous précisons que les informations recueillies sont conservées dans le cadre de nos relations commerciales jusqu'à 5 ans après la fin de celles-ci (article L561-12 du code monétaire et financier) et pour l'exécution de notre mission professionnelle conformément à la réglementation applicable à la profession d'intermédiaire immobilier (10 ans) et d'assurance (5ans ou 30 ans si corporel).

Nous vous précisons que toute donnée à caractère fiscal est conservée 5 ans .Les données à caractère social sont conservées jusqu'au départ à la retraite du salarié Nous vous précisons que passé ces délais les données ,documents sont détruits .

En application des articles L611-1 à L613-3 et R612-2 du code de la Consommation ,le mandant en tant que consommateur ,a la possibilité de saisir gratuitement le médiateur de la consommation désigné par le mandataire en vue du règlement amiable d'un litige de nature contractuel.Le médiateur ainsi proposé est CNPMEDIATION CONSOMMATION 27 avenue de la Libération 42400 Saint Chamond n adhérent CNPM35797.

Ce dispositif de médiation peut être joint par courrier postal ou par voie électronique à <https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.cnpm-mediation-consommation.eu&key=eyJ5YW5nIjoiRlllLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LmNucG0tbWVkaWF0aW9uLWNvbNvbW1hdGlubi5ldSIsInRva2VuljoiZ0FBQUFBQm9nSjVHYkF1OFJYeEwta1pyQ2prNC01M1JBTFtc09Ed0JIQ04tNFplUEo4LXNlUld0ZThWVzR1Y3BhSnhSVTJEQy13SmdObmhNMWRpT0xSb2xOLUZHMyRSWGxCMzZjZWJhYzdGI4Q1VFM0h6aEd2aVd1MXJ5OUpaeVBidzUyQVI6TGU5LUI0QUZ5TnM0LUdiTGZJTjZmdXJFWnU2LUhuZXB3ZjJnU2hja19EVEpULW9SZ0FLUXdPWnVQaIFjdGxCbUNCWGFObENxMVVMU1pJQWVqckhYTE5VZkc4QmFqWG9STDR4TGxINzdOTzRDLVV4MGcwU3NGclN1X0xrYkI6aWJFM2lX3lCaUoxM0lINvpMbZnX0dDdV9GR20xZmZlX3dmVFBJakdSTGhTYlpVMTRQWEpmVTFNYkFmSkdNb0JLRFlifQ==>

Si vous n'êtes pas le destinataire de ce message il vous est interdit de le copier ,de le faire suivre ,de le divulguer ou d'en utiliser tout ou partie.

Si vous avez reçu ce message par erreur nous vous remercions de le supprimer de votre messagerie et système ainsi que toute copie et de n'en garder aucune trace sur quelque support que ce soit.Nous vous remercions également de nous avertir

-----Message d'origine-----

De : CID Gestion Saint Priest <contact@cid-gestion.com> Envoyé : mercredi 23 juillet 2025 09:52 À : Syndic <syndic@regiepautet.fr> Cc : Benamara Walid <w_benamara@yahoo.fr> Objet : RE: urgent / TOUR BELLEVUE ST PRIEST - réparation colonne fuyarde 9e étage - propriétaire MR PIAZZA

Nelly Bonjour,

Avez-vous pu contacter SERVIMO hier au sujet de l'intervention à prévoir chez notre locataire, M. BENAMARA ? Avez-vous un numéro de bon d'intervention, afin que je puisse les joindre directement de mon côté ?

Notre locataire étant absent du 30 juillet au 15 septembre, il est impératif que le rendez-vous soit fixé avant son départ.

Merci par avance pour votre retour.

Cordialement,

Nathalie FERREIRA
CID
38 Place Charles Ottina
69800 SAINT PRIEST
04.78.20.61.63.

-----Message d'origine-----

De : Syndic <syndic@regiepautet.fr>

Envoyé : lundi 7 juillet 2025 14:15

À : CID Gestion Saint Priest <contact@cid-gestion.com> Objet : RE: urgent / TOUR BELLEVUE ST PRIEST - réparation colonne fuyarde 9e étage - propriétaire MR PIAZZA

Réf : TOUR BELLEVUE SAINT PRIEST

Si vous avez reçu ce message par erreur nous vous remercions de le supprimer de votre messagerie et système ainsi que toute copie et de n'en garder aucune trace sur quelque support que ce soit. Nous vous remercions également de nous avertir

-----Message d'origine-----

De : CID Gestion Saint Priest <contact@cid-gestion.com> Envoyé : mardi 1 juillet 2025 17:30 À : syndic@regiepautet.fr Cc : Benamara Walid <w_benamara@yahoo.fr> Objet : urgent / TOUR BELLEVUE ST PRIEST - réparation colonne fuyarde 9e étage - propriétaire MR PIAZZA

Bonjour,

Je reviens vers vous concernant le logement que nous gérons pour le compte de MR PIAZZA, occupé par notre locataire MR BENAMARA (07 78 64 70 82).

Une portion de colonne fuyarde a été remplacée fin décembre 2024 par la société SERVIMO.

Je me suis rendue hier sur place chez le locataire, et j'ai constaté une auréole sur le mur de la chambre située derrière la cuisine, à l'endroit où la colonne a été remplacée. Vous trouverez en pièce jointe des photos. Pourriez-vous m'indiquer quelles suites vous souhaitez donner à ce sujet ?

Par ailleurs, l'entreprise DIFRA PRO, intervenue début mars 2025, pour reboucher le mur après le remplacement de la colonne, a réalisé un travail très insatisfaisant : le mur est mal fini et un trou subsiste sur le côté, près de la cuisinière des locataires – un défaut que nous n'avions pas remarqué lors de notre première visite. Des photos de ces malfaçons sont également jointes.

J'ai déjà sollicité à plusieurs reprises cette entreprise par mail afin qu'elle réintervienne pour corriger son travail, sans retour de leur part à ce jour. Je vous remercie de bien vouloir relancer l'entreprise afin qu'elle intervienne rapidement pour reprendre correctement les finitions.

Pour rappel, MR PIAZZA avait entièrement rénové le logement avant l'entrée des locataires ; il est donc essentiel de maintenir ce niveau de qualité.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Cordialement,

Nathalie FERREIRA
CID
38 Place Charles Ottina
69800 SAINT PRIEST
04.78.20.61.63.

-----Message d'origine-----

De : syndic@regiepautet.fr <syndic@regiepautet.fr> Envoyé : lundi 23 décembre 2024 17:15 À : CID Gestion Saint Priest <contact@cid-gestion.com> Objet : TR: Demande d'instructions LE BELLEVUE TOUR - 41/43 BD EDOUARD HERRIOT 4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN 69800 ST PRIEST -Ref: 11/12/2024 8H52

Réf : TOUR BELLEVUE SAINT PRIEST
DDE PETIT
BENAMARA

Bonjour Nathalie,

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-joint compte rendu d'intervention de la société SERVIMO Nous commandons uniquement les travaux de réparation de la colonne EU/EV

Cuvette fissurée logement BENAMARA privatif

Nelly PUDDU

Assistante

SERVICE SYNDIC

.R.EGIE PAUTET

Mail : syndic@regiepautet.fr

Ligne directe : 04 78 20 82 92

Centre commercial - Les Ormes -

86 ter Av. Jean Jaurès, 69800 Saint Priest Accueil : 04 78 20 04 20 Horaires d'ouverture accueil syndic Lundi, mardi, jeudi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 17h00 Mercredi 14 h 00 à 17 h 00 Vendredi 14 h 00 à 16 h 30 Horaires standard syndic :

Lundi, mardi, jeudi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 17h00 Mercredi 14 h 00 à 17 h 00 Vendredi 14 h 00 à 16 h 30

-----Message d'origine-----

De : servimo@servimo.fr <servimo@servimo.fr> Envoyé : lundi 23 décembre 2024 15:26 À : syndic@regiepautet.fr

Objet : Demande d'instructions LE BELLEVUE TOUR - 41/43 BD EDOUARD HERRIOT 4, BOULEVARD DOC

GALLAVARDIN 69800 ST PRIEST -Ref: 11/12/2024 8H52

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Demande d'instructions, concernant : LE BELLEVUE TOUR - 41/43 BD EDOUARD HERRIOT 4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN 69800 ST PRIEST.

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 11/12/2024 8H52

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

CentreAppels SERVIMO

De: Syndic <syndic@regiepautet.fr>
Envoyé: lundi 28 juillet 2025 09:51
À: CentreAppels SERVIMO
Objet: RE: Demande d'instructions LE BELLEVUE TOUR - 41/43 BD EDOUARD HERRIOT 4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN 69800 ST PRIEST -Ref: 23/07/2025 10H33

Réf : BELLEVUE TOUR SAINT PRIEST

Bonjour,

Bon pour accord pour changement de la culotte

Cordialement,

Nelly PUDDU

Assistante

SERVICE SYNDIC

.R.EGIE PAUTET

Mail : syndic@regiepautet.fr

Ligne directe : 04 78 20 82 92

Centre commercial - Les Ormes -

86 ter Av. Jean Jaurès, 69800 Saint Priest Accueil : 04 78 20 04 20 Horaires d'ouverture accueil syndic Lundi, mardi, jeudi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 17h00 Mercredi 14 h 00 à 17 h 00 Vendredi 14 h 00 à 16 h 30 Horaires standard syndic :

Lundi, mardi, jeudi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 17h00 Mercredi 14 h 00 à 17 h 00 Vendredi 14 h 00 à 16 h 30

Consulter votre compte personnel sur l'extranet

[https://mibc-fr-](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.regiepautet.fr&key=eyJsyYw5nljoiRlIiLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LnJlZ2llcGF1dGV0LmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCb2h5dmdFZHhFzcEVUSWQ0d25EbEpBSzF6bDRpajA5RXNmbG04S3hZeGRySXNLaTFSZlJheHVCZmdXSjhVWhhVVEtTXNObkVmX19QY3pVRTISZHImlVmdYNXJ3dmFtU01PakJjMnR5anpzUlZsN1h0bldBNk4xVEw4ZlppRIA5UHB1NGFNTm43YURtYmVsQTBCM2R2R1BTRIVVc1pHYzVqMnY4dWEtYzgzRWJGb1BmLUhjMUplRINTZHdjZnFLT1VPOWE4M05fM2V3Y1ZNbGVKSINuRVZZZkh0UTRrUVV6WENScTdmUDRKdzJQTmdQSFZOdzVLWVBIVGpTVm4wR21iQ1pPcXNITnpNd3N0cmZXSj1VWIZCcUc5NFBDMDDE1ekdzdWRhSmF0NXRta3hISXNsekRSd2Zvejdpam1kWVdSd1VDMFRSNCJ9)

[04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.regiepautet.fr&key=eyJsyYw5nljoiRlIiLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LnJlZ2llcGF1dGV0LmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCb2h5dmdFZHhFzcEVUSWQ0d25EbEpBSzF6bDRpajA5RXNmbG04S3hZeGRySXNLaTFSZlJheHVCZmdXSjhVWhhVVEtTXNObkVmX19QY3pVRTISZHImlVmdYNXJ3dmFtU01PakJjMnR5anpzUlZsN1h0bldBNk4xVEw4ZlppRIA5UHB1NGFNTm43YURtYmVsQTBCM2R2R1BTRIVVc1pHYzVqMnY4dWEtYzgzRWJGb1BmLUhjMUplRINTZHdjZnFLT1VPOWE4M05fM2V3Y1ZNbGVKSINuRVZZZkh0UTRrUVV6WENScTdmUDRKdzJQTmdQSFZOdzVLWVBIVGpTVm4wR21iQ1pPcXNITnpNd3N0cmZXSj1VWIZCcUc5NFBDMDDE1ekdzdWRhSmF0NXRta3hISXNsekRSd2Zvejdpam1kWVdSd1VDMFRSNCJ9](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.regiepautet.fr&key=eyJsyYw5nljoiRlIiLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LnJlZ2llcGF1dGV0LmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCb2h5dmdFZHhFzcEVUSWQ0d25EbEpBSzF6bDRpajA5RXNmbG04S3hZeGRySXNLaTFSZlJheHVCZmdXSjhVWhhVVEtTXNObkVmX19QY3pVRTISZHImlVmdYNXJ3dmFtU01PakJjMnR5anpzUlZsN1h0bldBNk4xVEw4ZlppRIA5UHB1NGFNTm43YURtYmVsQTBCM2R2R1BTRIVVc1pHYzVqMnY4dWEtYzgzRWJGb1BmLUhjMUplRINTZHdjZnFLT1VPOWE4M05fM2V3Y1ZNbGVKSINuRVZZZkh0UTRrUVV6WENScTdmUDRKdzJQTmdQSFZOdzVLWVBIVGpTVm4wR21iQ1pPcXNITnpNd3N0cmZXSj1VWIZCcUc5NFBDMDDE1ekdzdWRhSmF0NXRta3hISXNsekRSd2Zvejdpam1kWVdSd1VDMFRSNCJ9)

ce message et toutes les pièces jointes sont établis à l'attention exclusive des destinataires et les informations qui y figurent sont strictement confidentielles. Toute utilisation de ce message non conforme à sa destination, toute diffusion ou publication totale ou partielle est interdite sauf autorisation expresse.

Dans le cadre de notre politique d'exploitation et de conservations des données au titre du RGPD nous vous précisons que les informations recueillies sont conservées dans le cadre de nos relations commerciales jusqu'à 5 ans après la fin de celles-ci (article L561-12 du code monétaire et financier) et pour l'exécution de notre mission professionnelle conformément à la réglementation applicable à la profession d'intermédiaire immobilier (10 ans) et d'assurance (5ans ou 30 ans si corporel).

Nous vous précisons que toute donnée à caractère fiscal est conservée 5 ans .Les données à caractère social sont conservées jusqu'au départ à la retraite du salarié Nous vous précisons que passé ces délais les données ,documents sont détruits .

En application des articles L611-1 à L613-3 et R612-2 du code de la Consommation ,le mandant en tant que consommateur ,a la possibilité de saisir gratuitement le médiateur de la consommation désigné par le mandataire en

vue du règlement amiable d'un litige de nature contractuel. Le médiateur ainsi proposé est CNPMEDIATION CONSOMMATION 27 avenue de la Libération 42400 Saint Chamond n adhérent CNPM35797.

Ce dispositif de médiation peut être joint par courrier postal ou par voie électronique à <https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://www.cnpm-mediation-consommation.eu&key=eyJ5YW5nIjoiRlllLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vd3d3LmNucG0tbWVkaWF0aW9uLWNvbnNvbW1hdGlubi5ldSIsInRva2VuljoiZ0FBQUFBQm9oeXZnWVlyWmxCa08yQ1YyendISFI5U2FIYkIjZmpoS1RiRTZvS0oxWU1XNUMwQndUbWFDQkNYXXMtdnJNMjU4Z0pmdVZTV28yaXN3RUhBa0tuSXA5Y2kwZmVqS0FSLTc0dnpMbmbhUcnVILVksYzlhcuY4S0pFQ2tnTIE4ekQzVIN0Ujdocy15bGpRZGIEWkpkMWt2MFh5TTYtTzd4andPOHlFcm9FNmFRWFNvY1FvZ0FDVEFVa2QtcE9YODEtbzNKZ3FFUWFZaHpUYVBpTGFwS2s3b0s2dmNhcWZBMHhGS3ZiRGFrzdFnazhFNWF6b0sxOUN5Z21hTmYzTU1SUkUtMG1xbE9OTnRqQThzdDFveS1oY3R6NnRlVlJEd05hT0VlYi91T2NnM1VLalZDa2laTzNEelBRNmIDX2p3LUdwsDZxSHYifQ==>

Si vous n'êtes pas le destinataire de ce message il vous est interdit de le copier ,de le faire suivre ,de le divulguer ou d'en utiliser tout ou partie.

Si vous avez reçu ce message par erreur nous vous remercions de le supprimer de votre messagerie et système ainsi que toute copie et de n'en garder aucune trace sur quelque support que ce soit. Nous vous remercions également de nous avertir

-----Message d'origine-----

De : servimo@servimo.fr <servimo@servimo.fr> Envoyé : vendredi 25 juillet 2025 18:19 À : syndic@regiepautet.fr
Objet : Demande d'instructions LE BELLEVUE TOUR - 41/43 BD EDOUARD HERRIOT 4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN 69800 ST PRIEST -Ref: 23/07/2025 10H33

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Demande d'instructions, concernant : LE BELLEVUE TOUR - 41/43 BD EDOUARD HERRIOT 4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN 69800 ST PRIEST.

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 23/07/2025 10H33

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.