



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110366

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/11/2025 9H51 C:021042 I:02004  
V/REF : C-I0003-C-8326-1  
V/Email reçu le Mercredi 05/11/2025 à 9H51

'LE MOULIN DE GRANGE ROUGE'  
C/O° GESTION COLBERT SYNDIC  
72 COURS CHARLEMAGNE  
69002 LYON

V/REF.IMM. I003  
IMMEUBLE : MOULIN GRANGE ROUGE  
83 AV. FRANCIS DE PRESSENSE  
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 07 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N83 AVENUE FRANCIS DE PRESSENSÉ - ALLEE B - CONTACTER M DAHAN TEL  
04 78009460 OU 09 84145251

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE AMPOULE A CHANGER

Donneur d'ordre : M. M TUDELA

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux sur installations électriques.

LE 06/11/2025 A 11H00 :  
- REMPLACEMENT DE L'AMPOULE DEFECTUEUSE  
- ESSAIS

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 06/11/25 à 23H29 M. M TUDELA

| =====    |                                       |      |         |       |
|----------|---------------------------------------|------|---------|-------|
| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |       |
| 1,00     | Prise en charge technique dispatching | 50   | 29,12   | 29,12 |
| 1,25     | H.Ouvrier Electricien le 06/11        | 50   | 73,82   | 92,27 |
| Quantité | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |       |
| 1,00     | Mise en oeuvre véhicule électricité   | 50   | 39,45   | 39,45 |
| 1,00     | Ampoule(s) 40W B22                    | 50   | 13,99   | 13,99 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5110366**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 174,83        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 17,48         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>192,31</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.  
**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025**  
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.

**De:** MALSH Property <malsh@agence.kolimmo.com>  
**Envoyé:** mercredi 5 novembre 2025 09:50  
**À:** CentreAppels SERVIMO  
**Objet:** I0003 - Vide ordures bloqué - C-I0003-C-8326-1 | Nouvel ordre de service (#1XBPF#)

##--- N'écrivez pas sous cette ligne ---



### Ordre de service

N° C-I0003-C-8326-1

#### Validation de l'intervention

Madame, Monsieur,

En notre qualité de syndic de l'immeuble **LE MOULIN DE GRANGE ROUGE** situé 83 Avenue Francis de Pressensé 69200 VENISSIEUX, nous vous remercions de bien vouloir exécuter les travaux suivants :

### I0003 – Vide ordures bloqué

---

Bonjour,

Le vide ordures est bloqué sur l'allée B. Il y a également une ampoule à changer si vous pouvez vous en occuper svp

Vous pouvez joindre Monsieur DAHAN sur place au 04 78 00 94 60

Cordialement

### Information société

---

**SERVIMO** 101 AVENUE P. MARCELLIN 69120 VAULX EN VELIN Tél : 0478793636  
[centreappels@servimo.fr](mailto:centreappels@servimo.fr)

## Informations pratiques

---

I0003 - LE MOULIN DE GRANGE ROUGE 83 Avenue Francis de Pressensé 69200  
VENISSIEUX

### Accès au site :

Bâtiment: A, Bâtiment A,

Adresse du bâtiment: 83 Avenue Francis de Pressensé ,

**Date limite d'intervention : 07/11/2025**

### Personne(s) à contacter impérativement avant intervention :

---

DAHAN Jacques (Résident)  
0984145251  
83 Avenue Francis de Pressensé  
Allée B  
69200 VENISSIEUX

**Rappel :** Nous vous remercions de libeller vos devis ou factures comme suit et d'y indiquer la référence suivante : **C-I0003-C-8326-1 MALSH PROPERTY** 19 Quai Perrache, 69002 Lyon

**Facturation :** LE MOULIN DE GRANGE ROUGE (I0003), MALSH Property, 19 Quai Perrache, 69002 Lyon

Validation de l'intervention

TUDELA Martin  
04.72.56.50.52  
m.tudela@malsh.com

### Liste des pièce(s) jointe(s) à télécharger :

---



Ordre de service C-I0003-C-8326-1

Me Désinscrire



--- N'écrivez pas au dessus de cette ligne ---##