



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110316

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/08/2025 12H29 C:005300 I:29013
V/REF : 1022291
V/Email reçu le Mercredi 06/08/2025 à 12H29

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 6429/6431/6434
IMMEUBLE : LA REPUBLIQUE
64/66, RUE DE LA REPUBLIQUE
38100 LA TOUR DU PIN

Vaulx en Velin, le 06 Novembre 2025

Référence Marché: M_230209003-1
LOCALISATION : ALLEE N64 REPUBLIQUE - LOGEMENT DE MME DA SILVA AU 1ER - TEL 07 82803499
MOTIF : INTERVENIR POUR DEBLOQUER ET REGLER LE STORE DU SEJOUR
Donneur d'ordre : Mme S. ARBOGAST

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 21/08 A 08H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME DA SILVA AU 1ER ETAGE
APRES VERIFICATION, NOUS CONSTATONS QUE PLUSIEURS LAMES SONT ABIMEES
ET NECESSITE LEUR REMPLACEMENT
- DEMONTAGE DU RENVOI D'ANGLE
GRAISSAGE DE L'ENSEMBLE
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

LE 05/11 A 10H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME DA SILVA AU 1ER ETAGE
REMPLACEMENT DE 8 LAMES VOLET ROULANT
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 05/11/25 à 17H41 _ Envo i (CR/AB)
CS LGESTION Email envoyé le 22/08/25 à 09H39 _ Envo i (CR/AB)
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE 8 LAMES QUI SONT DEFECTUEUSES
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER
PJ LGESTION Email envoyé le 06/08/25 à 12H42 Mme S. ARBOGAST
MME DA SILVA NOUS INFORME NE PAS AVOIR FAIT DE DEMANDE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110316

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	92,43	92,43
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	2	66,75	66,75
8,00	MS00077-Rempl.1 lame de tablier PVC	7	25,67	205,36
TOTAL H.T.				364,54
T.V.A. a 10,00%				36,45
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>400,99</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1022291 du 06/08/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME DA SILVA Deolinda

64 Rue de la République

38110 LA TOUR DU PIN

Référence de la Demande

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Téléphone : 07.82.80.34.99

06431-00001-00001-00011 H / Type 2 F / Et.01

Etage : 01

Date entrée: 01/06/2010

Délai

Date limite exécution : 21/08/2025

Observations

RDV LOCATAIRE MME DA SILVA 07-82-80-34-99

DEBLOQUER ET REGLER LE STORE DU SEJOUR.

CONTACT SI BESOIN SABINE ARBOGAST 06 22 94 97 90

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement REGLAGE ET DEBLOCAGE DU STORE DANS LE SEJOUR	1,00	92,43	92,43	9,24	101,67
MS00075 Entretien, réglage, graissage et toutes sujétions	1,00	66,76	66,76	6,68	73,44
Total H.T.					159,19
Total TVA					15,92
Total TTC					175,11

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ARBOGAST Sabine le 06/08/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **64 Rue de la République 38110 LA TOUR DU PIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **06/08/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1022291