



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5110201**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/11/2025 9H09 C:025301 I:21695  
V/REF : MAIL ACCORD  
V/Appel du Dimanche 02/11/2025 a 9H09

**REGIE BELLECOUR**

**29 RUE GASPARIN  
69002 LYON**

V/REF.IMM. 3323  
**IMMEUBLE** : LE 5 RUE GROLEE  
5 RUE GROLEE  
69002 LYON

Vaulx en Velin, le 05 Novembre 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION** : ALLEE 5 GROLET - LOGEMENT DE MME KEPEKLIAN AU DERNIER ETAGE -

**MOTIF** : REFOULEMENT CHENEAU

**Donneur d'ordre** : M. H. BOFFY

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 02/11/2025 A 13H00 :  
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS  
RECHERCHE ET REPERAGE DU RESEAU A L'ENTREE DU MAGASIN SALOMAN  
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET MATERIEL  
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION SUR 20 METRES DE RESEAU  
CONTROLE ECOULEMENT - OK

INTERVENTION D'UN 2EME PERSONNEL AVEC SON VEHICULE ET SON MATERIEL  
POUR EXECUTER LE TRAVAIL EN CONFORMITE AVEC LA SECURITE ET/OU LA  
SPECIFICITEE DU CHANTIER.

**OBSERVATIONS** : CS AB Email envoyé le 03/11/25 a 07H41 Mme M. BROTONS

TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES

PREVOIR LA REPRISE DE LA COLONNE FISSUREE AU NIVEAU DU LOGEMENT DE  
MADAME KEPEKLIAN AINSI QUE LE CONTROLE DU LOGEMENT DU 5EME ETAGE AFIN  
DE CONTROLER L'ECOULEMENT

**ATTENTION:** L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage  
de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).  
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

d'assurer le rétablissement d'un écoulement.  
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif          | N°BT | P.U. HT |         |
|--------------------------|--------------------------------------------|------|---------|---------|
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching      | 1    | 29,12   | 29,12   |
| 1,00                     | Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf | 1    | 152,88  | 152,88  |
| 2,50                     | H.Véhi. HP-Pompape-Refoulement le 02/11    | 1    | 170,03  | 425,07  |
| 2,50                     | Sup.H.100%-Pomp.Refoul. +20h-Sa+12h-D/JF   | 1    | 170,03  | 425,07  |
| 2,50                     | H(s)2ème personnel 02/11                   | 2    | 62,01   | 155,02  |
| 2,50                     | Sup.H.100%-Ouv.Spéc. +20h-Sa +12h-D/JF     | 2    | 62,01   | 155,02  |
| TOTAL H.T. ....          |                                            |      |         | 1342,18 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                            |      |         | 134,21  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                            |      |         | 1476,39 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.  
**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025**  
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.

## CentreAppels SERVIMO

---

**De:** Hervé Boffy <hboffy@regiebellecour.fr>  
**Envoyé:** dimanche 2 novembre 2025 09:21  
**À:** CentreAppels SERVIMO; Stéphanie Dusser  
**Objet:** fuite d'eau 5 rue grolée Mme Kepeklian

Bonjour,

Suite à mon appel de ce matin, nous vous remercions d'aller chez Mme Kepeklian au 5 rue grolée Lyon 2.  
Cette dame est inondée suite aux pluies de cette nuit, apparemment un chéneau est bouché et l'eau coule dans sa chambre.  
Merci d'intervenir en urgence.  
Son numéro est le 0781136354.

Je vous laisse le mien 0619160735.

Merci beaucoup.



Hervé BOFFY  
Président

1 place Bellecour - 69002 LYON  
04 78 59 15 95