



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110136

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/07/2025 15H35 C:004400 I:17088
V/REF : 39520
V/Email reçu le Mercredi 02/07/2025 à 15H35

SDC 'Le Montelier'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 01S01-0020
IMMEUBLE : LE MONTELIER
4 A 18, RUE DU MONTELIER
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 04 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 12 MONTELIER - CAVE DE MME ROQUE - TEL 07 69131476

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR FUITE DANS LA CAVE DE MME ROQUE TUYAU EAUX
USEES

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 02/07 A 18H30 :
RECUPERATION DES CLES AUPRES DE MR YAZIR
INTERVENTION A PARTIR DE LA CAVE DE MME ROQUE
PRESENCE D'EAU STAGNANTE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MONSIEUR YAZIR
MISE EN PLACE DE COLORANT A PARTIR DE L'EVIER
- MAUVAIS RACCORDEMENT AU NIVEAU DE LA COLONNE DE LA CUISINE ET
PRESENCE D'EVACUATIONS ENCASTREES

PREVOIR LA DEPOSE DE LA CUISINE EUIPEE PAR UN MENUISIER, DEGARNISSAGE
DE LA GAINTE TECHNIQUE ET VERIFICATION DU RACCORDEMENT CUISINE ENCASTREE

LE LOCATAIRE INFORME NOTRE PERSONNEL QU'IL A EFFECTUER LA RENOVATION
DE SA CUISINE IL Y A MOINS DE 6 MOIS
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 03/11/25 à 16H50 M. S. GARRIC

AB LGESTION Email envoyé le 30/10/25 à 09H59 syndic2@regiepautet.fr

AB LGESTION Email envoyé le 30/10/25 à 09H58 syndic@regiepautet.fr

DT LGESTION Email envoyé le 03/07/25 à 14H32 M. S. GARRIC

A PARTIR DU LOGEMENT DE MR YAZIR

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

PREVOIR :

- LA DEPOSE DE LA CUISINE EQUIPEE PAR UN MENUISIER
- DEGARNISSAGE ET OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE
- VERIFICATION DU RACCORDEMENT CUISINE ENCASTREE
- LE REMPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE
- UN MACON POUR FERMETURE DU TROU

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

AB LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 30/10/25 A 09:58 MME N. PUDDU
AB LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 30/10/25 A 09:58 MME N. PUDDU

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2			Pour mémoire
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 02/07	2	73,82		147,64
2,00	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	2	36,91		73,82
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2			Pour mémoire
TOTAL H.T.					221,46
T.V.A. a 10,00%					22,14
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>243,60</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Objet : Demande d'intervention

Société SERVIMO

Immeuble :

LE MONTELIER

Rue DU MONTELIER

101 Avenue P Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

69200 VENISSIEUX

SAINT-PRIEST, le 02/07/2025

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. Immeuble : 01S01-0020

N° Demande : 39520

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

*LE MONTELIER
Rue DU MONTELIER*

69200 VENISSIEUX

Toutefois, si vous ne pouviez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avvertir.

Motif de la demande :

Bien vouloir intervenir pour fuite dans la cave de Mme ROQUE, allée 12, tél : 07.69.13.14.76

Tuyau EU

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service syndic
