



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110015

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/09/2025 14H12 C:005340 I:05930
V/REF : 1028914
V/Email reçu le Vendredi 26/09/2025 à 14H12

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0442
IMMEUBLE : GRAND LARGE
33 a 43, RUE VICTOR HUGO
69330 MEYZIEU

Vaulx en Velin, le 03 Novembre 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N33 - GARAGE N2

MOTIF : INTERVENIR POUR CHANGER LE CYLINDRE DE LA PORTE DE GARAGE N2 / LA CLE
POUR L'OUVERTURE DU GARAGE SE TROUVE SUR LE COMPTEUR DANS LE LOGEMENT
442-1-1-23 AVEC LE CODE 2940 POUR RENTRER DANS LE HALL / DEPOSER LA
NOUVELLE CLE DANS LE LOGEMENT VACANT
/ JE 02/10/25 A 09H19-
RECU APPELLE LA GEA - PAS RECUPERER LA CLES DANS LE LOGEMENT -
OUVRIR LA PORTE DU GARAGE CHANGER LE CYLINDRE ET LE RAPPORTER
A L'AGENCE
SEMCODA
AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE
62 A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Donneur d'ordre : Mme L MOUREAUX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 02/10 A 16H45 :
RECUPERATION DES CLES
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT POUR RECUPERATION CLEFS GARAGE
TENTATIVE D'ACCES AU GARAGE N°2
SANS SUCCES, LES CLEFS NE CORRESPONDENT PAS AU CYLINDRE
REMISE DES CLEFS DANS LE LOGEMENT
REPLI DU CHANTIER

LE 29/10 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
OUVERTURE DU GARAGE N2
REPLACEMENT DE LA SERRURE
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

LE 31/10 A 10H30 :
RESTITUTION DES CLES A L'AGENCE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110015

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LCOMPTER Email envoyé le 31/10/25 a 12H28 _ Env oi CR/AB
MP LGESTION EMAIL en CC le 04/10/25 a 18H23 LAURIANE.MOUREAUX@SEMCODA.C
MP LGESTION Email envoyé le 04/10/25 a 18H23 _ Env oi CR/AB
MP LCOMPTER Email envoyé le 04/10/25 a 18H22 _ Env oi CR/AB
A CE JOUR, LES CLEFS NE CORRESPONDENT PAS AU CYLINDRE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	4	46,21	46,21
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	7	46,21	46,21
1,00	MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc	7	51,35	51,35
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	8		Pour mémoire
TOTAL H.T.				143,77
T.V.A. a 10,00%				14,37
TOTAL T.T.C.En EURO				158,14

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1028914 du 26/09/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

33 RUE VICTOR HUGO
69330 MEYZIEU

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

00442-00001-00099-00002 GAR / Type 0

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 11/10/2025

Observations

ex jerraf

merci de mettre sur la cle garage num 2 victor hugo MEYZIEU

et de la déposer dans le logement vacant

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00086 Remplacement de Cylindre pour porte de garage basculante garage num 2 remplacement cylindre La clé pour l'ouverture du garage se trouve sur le compteur dans le logement 442-1-1-23 (33 victor hugo) sous pass 2940 Pour ouvrir la porte du hall sur l'interphone taper le code 2940 sur leclavier	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
Total H.T.					97,57
Total TVA					9,76
Total TTC					107,33

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1028914 du 26/09/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par MOUREAUX Laurianne le 26/09/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **33 RUE VICTOR HUGO 69330 MEYZIEU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **26/09/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1028914