



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102414

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/10/2025 16H21 C:005340 I:05327
V/REF : 1034364
V/Email reçu le Mardi 21/10/2025 a 16H21

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0430
IMMEUBLE : LE BOTTET -430
3/5/7, RUE DU BOTTET
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 31 Octobre 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N°3B BOTTET-LOGEMENT DE MME BOUZAHER-3EME ETAGE-TEL:06 50532199

MOTIF : SUITE REF 23/06/2025 A 15H25
RECU MAIL DE MME GRADANTE (GEA)
VEUILLEZ PRENDRE CONNAISSANCE DU MESSAGE DE MADAME BOUZAHER 3 B RUE DU
BOTTET A RILLIEUX,
DANS LE CADRE DU SAV DU BC 1015836 DU 23/06/25,
"J'ESPERE QUE VOUS ALLEZ BIEN , JE ME PERMET DE VOUS FAIRE UN PETIT MAIL
CONCERNANT LA PORTE DU PLACARD DANS LE SALON QUI A ETE RECEMMENT
REPARER .
DEPUIS QUEL A ETE REPARER , ELLE NE S'OUVRE PLUS , JE N'ARRIVE PLUS A
L'OUVRIR JE NE SAIS PAS POURQUOI ."

Donneur d'ordre : Mme S GRADANTE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 29/10 A 08H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME BOUZAHER AU 3EME ETAGE
NOUS CONSTATONS QUE LES CHARNIERES ONT ETE DEVISSEES ET QUE LA SERRURE
EST CASSEE SANS RAPPORT AVEC NOTRE PRECEDENTE INTERVENTION (HORS SAV)
- REFIXATION DES CHARNIERES
- REMPLACEMENT DE LA SERRURE
- RABOTAGE DE LA PORTE
COONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 31/10/25 a 13H54 Mme S GRADANTE
IB AB Email envoyé le 30/10/25 a 10H20 Mme S GRADANTE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102414

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	1	46,21	46,21
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	1	51,35	51,35
1,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	1	56,48	56,48
TOTAL H.T.				154,04
T.V.A. a 10,00%				15,40
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>169,44</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1034364 du 31/10/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 835 626 du 03/07/2025

THCSOLPP Tvx hors contra Revêtements sol Partie privat.

01-EE-2219-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Lieu d'intervention

MME BOUZAHER SIHAM

3 B RUE DU BOTTET

69140 RILLIEUX LA PAPE

Téléphone : 06.50.53.21.99

00430-00001-00001-00036 H / Type 4 / 03

Etage : 03

Date entrée: 21/02/2025

Délai

Date limite exécution : 15/11/2025

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,21	46,21	4,62	50,83
MS00018 Serrures 1 point, porte intérieure, label NF coffre en acier embouti époxy, 1 clé nickelée, têtère acier, pêne et fouillotlaiton cloison 10 mm, y compris toutes sujétions	1,00	56,48	56,48	5,65	62,13
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière BON REGULARISATION SUITE INTERVENTION DU 29/10/25 V/REF 21/10/2025 16H21 C:005340 I:05327	1,00	51,35	51,35	5,13	56,48
Total H.T.					154,04
Total TVA					15,40
Total TTC					169,44

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GRADANTE Stéphanie le 31/10/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1034364 du 31/10/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 B RUE DU BOTTET 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **31/10/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1034364