



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102363

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/10/2025 12H06 C:022636 I:20684

V/Email reçu le Jeudi 23/10/2025 a 12H06

SDC 'Jean Macé'
C/O ORPI KEY SOLUTIONS
29 PLACE JULES GRANDCLEMENT
69100 VILLEURBANNE

IMMEUBLE : JEAN MACE
27/29 RUE LORTET
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 31 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°27/29 LORTET-CONTACTER:M.MALPOTE-TEL : *0618436136*
LOCATAIRE MADAME LEBRUN

MOTIF : INTERVENIR POUR UN PASSAGE CAMERA DANS LA COLONNE GENERAL

Donneur d'ordre : Mme S. SOUPLY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Inspection télévisée de canalisation

LE 29/10 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU TOIT
CONTROLE CAMERA DE LA COLONNE DES EAU VANNE A PARTIR DU TOIT JUSQU'AU
PIED DE COLOGNE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 30/10/25 a 17H03 Mme S. SOUPLY

LE RAPPORT CAMERA VOUS SERA TRANSMIS PROCHAINEMENT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12	29,12
2,00	H.Technicien Inspection Télév. le 29/10	3	102,41	204,82
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Fourniture Rapport ITV	3	59,09	59,09
1,00	Mise en oeuvre véhicule spécialisé	3	39,45	39,45



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102363

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	332,48
T.V.A. a 10,00%	33,24
TOTAL T.T.C.En EURO	365,72

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Severine Souply <ssouply@orpi.com>
Envoyé: jeudi 23 octobre 2025 12:06
À: CentreAppels SERVIMO
Objet: Fwd: [[R55358]] DEMNDE INTERVENTION / PASSAGE CAMERA COLONNE

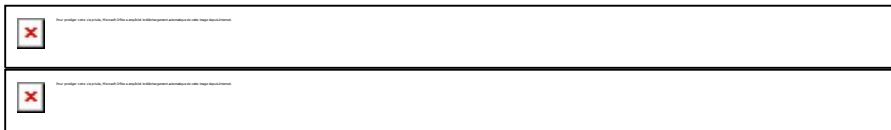
Bonjour,

Pour faire suite à notre demande d'intervention ci-dessous du 21/10/2025, vous est-il possible d'intervenir le mercredi 29 octobre sur la copropriété ?

Des travaux en toiture doivent être réalisés le jour même, les membres du CS souhaiteraient que toutes les interventions puissent avoir lieu le même jour.

Je vous remercie de contacter M. MALPOTE (membre du CS) au 06.18.43.61.36. pour lui indiquer si cette intervention est possible au jour demandé.

Bonne réception
Bien à vous,



----- Forwarded message -----

De : <mtavares@syndic-orpi.com>
Date: mar. 21 oct. 2025 à 11:46
Subject: [[R55358]] DEMNDE INTERVENTION / PASSAGE CAMERA COLONNE
To: <centreappels@servimo.fr>
Cc: <jean-mace-27_29-lortet@googlegroups.com>, <ssouply@orpi.com>

Bonjour,

En notre qualité de syndic de la copropriété LE JEAN MACE 27/29 Rue Lortet 69007 LYON, nous vous mandats pour le passage d'une caméra dans la colonne générale.

Contact pour les travaux : M. MALPOTE - Tél : 06.18.43.61.36.

Nous vous remercions.

Bien Cordialement,

Meguy TAVARES

Assistante syndic
Orpi Key solutions

Vente| Estimation | Location | Gestion | Syndic

29 place Grandclément, 69100 VILLEURBANNE

Tél : 04 72 05 50 00