



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102096

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/09/2025 15H41 C:005340 I:03269
V/REF : 1027670
V/Email reçu le Jeudi 18/09/2025 a 15H41

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00150
IMMEUBLE : LES ALLAGNIERS -150
4 a 18 AVENUE DE L'EUROPE
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 27 Octobre 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N12 EUROPE - LOGEMENT SOUS PASS EX SAMANE AU 3EME

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR
- FOURNITURE ET POSE D'UNE TRAPPE GAINTE TECHNIQUE
- 2 INTERRUPTEUR A REMPLACER WC / CHAMBRE 3
- 1 DOUILLE + AMPOULE A REMPLACER DANS LES WC

MA 21/10/25 A 14H26-
RECU MAIL DE MME MAISTRE BAZIN (GEA)
MERCI D'INTERVENIR AVANT LE 01/11/2025 DANS LE LOGEMENT EX AIT AISSA AU
12 AVENUE DE L'EUROPE POUR 2 POSE DE DEUX ÉTAGERES DANS LE PLACARD DU
HALL ET PLACARD DE LA CHAMBRE 1.
POSE D'UNE PENDERIE DANS LE COULOIR
REMPLACEMENT DE 3 SERRURE AVEC CLÉS DES CHAMBRE 2,3,4

Donneur d'ordre : Mme S MAISTRE BAZIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 26/09 A 14H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS EX/SAMANE AU 3EME ETAGE
REPERAGE TRAVAUX ET PRISE MESURE TRAPPE A REMPLACER

LE 17/10 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS EX/SAMANE AU 3EME ETAGE
REMPLACEMENT TRAPPE DE VISITE SALLE DE BAIN

LE 17/10 A 11H30
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS EX/SAMANE AU 3EME ETAGE
- REMPLACEMENT DE LA DOUILLE ET DE L'AMPOULE LED DANS LES WC

PRISE D'INFORMATION PAR NOTRE ELECTRICIEN POUR REMPLACEMENT :
- 2 INTERRUPTEUR A REMPLACER WC / CHAMBRE 3

LE 22/10/2025 A 13H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT SOUS PASS EX SAMANE AU 3EME ETAGE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

- MISE EN PLACE DE 2 INTERRUPTEURS DANS LES WC ET CHAMBRE 3
- ESSAIS - OK

OBSERVATIONS : MP ED Email envoyé le 24/10/25 a 23H54 _ Env oi CR/AB

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	46,21	46,21
2,25	H(s) Menuisier le 17/10	4	73,82	166,09
2,00	H.Ouvrier Electricien le 17/10	5	73,82	147,64
2,50	H.Ouvrier Electricien le 22/10	7	73,82	184,55
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Trappe(s) visite	4	122,78	122,78
1,00	Douille(s)	5	6,90	6,90
1,00	Ampoule(s) LED	5	34,90	34,90
2,00	Interrupteur(s)	7	25,83	51,66
TOTAL H.T.				760,73
T.V.A. a 10,00%				76,07
TOTAL T.T.C.En EURO				836,80

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1027670 du 18/09/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

12 AVENUE DE L'EUROPE
69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

00150-00001-00001-00031 H / Type 5 / 03

Etage : 03

01-EE-2212-TRA-61563100

Dossier : ARU - 05S429

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 03/10/2025

Observations

ANRU EX SAMANE

URGENT LOGEMENT SOUS PASS

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00005 Fourniture et pose d'une trappe gaine technique	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
MS00005 2 interrupteurs à remplacer WC / chambre 3	2,00	0,46	0,91	0,09	1,00
MS00005 1 douille + ampoule à remplacer dans les WC	1,00	0,91	0,91	0,09	1,00
Total H.T.					3,64
Total TVA					0,36
Total TTC					4,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1027670 du 18/09/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par MAISTRE BAZIN Sélénia le 18/09/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **12 AVENUE DE L'EUROPE 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **18/09/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1027670