



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102092

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/10/2025 10H39 C:025094 I:21421
V/REF : 1030841
V/Email reçu le Mercredi 08/10/2025 à 10H39

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 02991
IMMEUBLE : CENTRE VILLAGE -2991
26/80, RUE LOUIS A.DURIAT
15, R.TALANCONNA/88, RUE PLACE
01600 REYRIEUX

Vaulx en Velin, le 27 Octobre 2025

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N15 DE LA TALANÇONNE - LOGEMENT DE MME GRILLET AU 2EME ETAGE TEL

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- CHAMBRE 1 => VOLET ROULANT A MANIVELLE / BLOQUE FERME
- SEJOUR => VOLET ROULANT A SANGLE / BLOQUE OUVERT

Donneur d'ordre : Mme A. DURAND JUILLARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 14/10/2025 A 14H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME GRILLET
- DEBLOCAGE, REGLAGE, GRAISSAGE DU VOLET ROULANT SEJOUR
- REMPLACEMENT DES 2 ATTACHES TABLIERS CASSES DU VOLET ROULANT CHAMBRE
CONTROLE DE L'ENSEMBLE - OK

LA CREMONE DE LA PORTE-FENETRE CHAMBRE EST CASSEE EN PARTIE BASSE
PREVOIR SON REMPLACEMENT

LE 23/10 A 14H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME GRILLET
REMPLACEMENT CREMONE PORTE FENETRE CHAMBRE
REGLAGE FERMETURE
CONTROLE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 24/10/25 à 23H42 adelaidedurand-juillard@se
MP LCOMPTER Email envoyé le 24/10/25 à 23H42 M. F. VERGNEAUX
DT LGESTION Email envoyé le 14/10/25 à 17H05 Mme A. DURAND JUILLARD
PREVOIR LE REMPLACEMENT CREMONE DE LA PORTE-FENETRE CHAMBRE
MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102092

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	71,89	71,89
1,00	MS00073-Rempl./Réagraf.attaches tablier	2	51,35	51,35
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	2	66,75	66,75
1,00	MS00047-Rempl.Crémone verrou 2/3 galets	52	128,37	128,37
TOTAL H.T.				318,36
T.V.A. a 10,00%				31,83
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>350,19</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1030841 du 09/10/2025

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVOUX
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVOUX
Tel:04.81.51.03.10

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: adelaide.durand-juillard@semcoda.com

Lieu d'intervention

MME GRILLET Sandrine
15 ALLEE DE LA TALANCONNE
01600 REYRIEUX

Référence de la Demande

N°: 840 312 du 27/07/2025

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat. 1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Téléphone : 06.50.19.12.91

02991-00001-00002-00022 H / Type 4 / 02

Etage : 02

Date entrée: 20/06/2023

Délai

Date limite exécution : 24/10/2025

Observations

bc validé par Ludovic ZAJICEK

Régularisation suite commande mail du 08.10.2025

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	71,89	71,89	7,19	79,08
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions - Chambre 1 => volet roulant à manivelle / bloqué/fermé - Séjour => volet roulant à sangle / bloqué ouvert	2,00	66,76	133,52	13,35	146,87
Total H.T.					205,41
Total TVA					20,54
Total TTC					225,95

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DURAND-JUILLARD Adélaïde le 09/10/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX

EDN6



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **15 ALLEE DE LA TALANCONNE 01600 REYRIEUX**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **09/10/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1030841