



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102075

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/10/2025 14H40 C:022636 I:09242
V/REF : R53507
V/Appel du Vendredi 17/10/2025 a 14H40

**SDC '47/49 Rue du Dauphiné'
C/O ORPI KEY SOLUTIONS
29, PLACE JULES GRANDCLEMENT
69100 VILLEURBANNE**

V/REF.IMM. 0119
IMMEUBLE : LE 47/49 DU DAUPHINE
47-49 RUE DU DAUPHINE
69003 LYON

Vaulx en Velin, le 27 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N49 DAUPHINE - CONTACTER M.HEIDINGER :07 89200233
M LORMIERES -TEL 06 28072614

MOTIF : MERCI DE PREVOIR UNE RECHERCHE DE FUITE SUITE A UN PROBLEME
D'INFILTRATION DANS UN LOGEMENT CE QUI NE PERMET PAS LE LOCATION D'UN
LOGEMENT

Donneur d'ordre : Mme S. SOUPLY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 24/10 A 08H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DE LA COURS INTERIEURE
RECHERCHE DE L'ORIGINE DE LA FUITE
MISE EN PLACE DUNE ECHELLE POUR LE CONTROLE DU CHENEAU
- REFOULEMENT DES EAUXPLUVIALES

CURAGE HAUTE PRESSION DE LA COLONNE ET RESEAU EAU PLUVIALE

PASSAGE CAMERA A PARTIR DU TABOURET AVEC UN CURAGE HAUTE PRESSION EN
SIMULTANE
- PRESENCE D'UNE ANOMALIE A L'INTERIEUR DE LA CLOISON SITUE DANS LE
COULOIR

CONTROLE CAMERA A L'INTERIEUR DE LA CLOISON
- ABSENCE DE JOINT, QUI SEMBLE ETRE UNE JONCTION ENTRE 2 TUYAU EAU
PLUVIALE
REMISE EN PLACE DU CHENEAU AVEC LE REDRESSEMENT DES FIXATIONS
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 24/10/25 a 22H54 ssouply@orpi.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 24/10/25 a 22H54 M. Y MBOUNTCHA

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

DEVIS A SUIVRE POUR :
- OUVERTURE DE LA CLOISON
- CONFECTION D'UN JOINT CIMENT ETANCHE
- MISE EN PLACE D'UNE CRAPAUDINE SUR LA DESCENTE EP
- REBOUCHAGE DE LA CLOISON SANS REPRISE DES JOINTS ET ENDUITS

LE RAPPORT CAMERA VOUS SERA TRANSMIS PROCHAINEMENT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
5,25	H.Agent Technique Plomberie le 24/10	1	85,24		447,51
3,50	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 24/10	2	170,03		595,10
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45		39,45
TOTAL H.T.					1111,18
T.V.A. a 10,00%					111,11
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>1222,29</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.