



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102061

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/10/2025 16H17 C:004400 I:17845
V/REF : 40151
V/Email reçu le Mardi 21/10/2025 à 16H17

SDC 'Champ Fleury II'
C/O REGIE PAUTET
Résidence Les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : CHAMP FLEURY II
341 a 343, AVENUE JEAN JAURES
69150 DECINES CHARPIEU

Vaulx en Velin, le 27 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N341BIS AV. JEAN JAURES - LOGEMENT N81 DE M IDLEBI, AU 6EME ETAGE
TEL *07 53363573*

MOTIF : INTERVENIR POUR UN REMPLACEMENT DE VANNE AVANT COMPTEUR

Donneur d'ordre : Mme M SABOT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 21/10 A 17H45 :
AFFICHAGE COUPURE D'EAU

LE 24/10 A 14H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR IDLEBI, AU 6EME ETAGE
COUPURE D'EAU GENERAL AU NIVEAU DES CAVES (LA VANNE DE COUPURE N'EST
PAS ETANCHE ET LAISSE PASSER DE L'EAU)

DEMONTAGE DE LA POTENCE DE LA VANNE
REEMPLACEMENT DE LA POTENCE DE LA VANNE
REMISE EN EAU
CONTROLE, NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 24/10/25 à 22H46 M. G. DONATI

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Affichage -	2	28,61	28,61
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/10	3	73,82	129,18



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102061

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45	39,45
1,00	Vanne(s) 1/4 tour 15/21 - 20/27	3	17,09	17,09
TOTAL H.T.				214,33
T.V.A. a 10,00%				21,43
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>235,76</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Objet : Demande d'intervention

Société SERVIMO

Immeuble :

101 Avenue P Marcellin

CHAMP FLEURY II

341/343 Av. Jean JAURES

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

69150 DECINES

SAINT-PRIEST, le 21/10/2025

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. Immeuble : 01S01-0012

N° Demande : 40151

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

CHAMP FLEURY II

341/343 Av. Jean JAURES

69150 DECINES

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Bonjour,

Merci de bien vouloir intervenir pour un remplacement de vanne avant compteur pour le propriétaire
Ali IDLEBI, au 6ème étage, Allée 341 bis, lot N° 81

téléphone : 07 53 36 35 73

si vous avez besoin de sa présence pour intervenir, Monsieur est disponible tous les jours à partir de
14h

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service syndic
