



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101958

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/10/2025 9H10 C:005120 I:02898
V/REF : 1288
V/Email reçu le Vendredi 10/10/2025 à 9H10

SDC 'Jean Chaziere'
C/O Syndic SACVL
36 QUAI FULCHIRON
69005 LYON

V/REF.IMM. 0018
IMMEUBLE : J.CHAZIERE -18(Cop)
25, RUE PERNON
.
69004 LYON

Vaulx en Velin, le 23 Octobre 2025

Référence Marché: 001612-004-001-Lot8 Curage/Déb

LOCALISATION : ALLEE N25 RUE PERNON - CONTACTER M DAMIANO (GAR SITES) TEL *06 42155725*
LOGEMENT AU 5EME MME MONTEIL - TEL 04 78304564
LOGEMENT DE MME REBEU AU 5EME ETAGE TEL *06 25934005*

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR PROCEDER A UN CURAGE AU 5 ETAGE, REFOIULEMENT
CHEZ MADEMOISELLE MONTEIL (LOGEMENT N° 002815)

JE 16/10/25 A 12H42-
RCEU MAIL DE M DAMIANO (DIR)
POUVEZ-VOUS RÉINTERVENIR AU 25 RUE PERNON A PARTIR DU LOGEMENT DE MME
REBEU MARIE (06.25.93.40.05) POUR UN CURAGE SVP ?
LE GARDIEN SUR PLACE YANN GIGLIO EST JOIGNABLE AU 06.72.91.53.24.
JE VOUS REMERCIE PAR AVANCE ET VOUS SOUHAITE UNE BONNE JOURNÉE

Donneur d'ordre : M. A. SELLAMI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 14/10 A 10H15 :
ATTENTE DE GARDIEN ET PRISE D'INFORMATION
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MONTEIL AU 8EME ETAGE

SELON LES DIRE DE LA LOCATAIRE LE SOCIETE DES JEUNES OUVRIERS A REMPLACE
UNE PORTION DE COLONNE ET DEPUIS CELLE-CI REFOULE DANS LE LOGEMENT
DE MME REBEU

TENTATIVE DE CONTROLER LE LOGEMENT DE MME REBEU AU 5EME ETAGE
- SANS SUCCES, OCCUPANTE ABSENTE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 22/10/25 à 20H15 M. A. SELLAMI

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MME REBEU NOUS INFORME QUE LE PROBLEME EST SOLUTIONNE

DT LGESTION Email envoyé le 14/10/25 a 14H29 M. A. SELLAMI

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNEES DE MME REBEU HABITANT AU
5EME ETAGE POUR CONTROLE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,25	ASS020-Heure(s) Travaux Assain. 14/10s	1	54,62	122,89
1,00	ASS021-Indemnis.complé.Interv.Site occupé	1	19,96	19,96
TOTAL H.T.				142,85
T.V.A. a 10,00%				14,28
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>157,13</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101958

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/10/2025 9H10 C:005120 I:02898
V/REF : 1288
V/Email reçu le Vendredi 10/10/2025 a 9H10

SDC 'Jean Chaziere'
C/O Syndic SACVL
36 QUAI FULCHIRON
69005 LYON

V/REF.IMM. 0018
IMMEUBLE : J.CHAZIERE -18(Cop)
25, RUE PERNON
. 69004 LYON

Vaulx en Velin, le 23 Octobre 2025

Référence Marché: 001612-004-001-Lot8 Curage/Déb

LOCALISATION : ALLEE N25 RUE PERNON - CONTACTER M DAMIANO (GAR SITES) TEL *06 42155725*
LOGEMENT AU 5EME MME MONTEIL - TEL 04 78304564

MOTIF : LOGEMENT DE MME REBEU AU 5EME ETAGE TEL *06 25934005*
: INTERVENIR EN URGENCE POUR PROCEDER A UN CURAGE AU 5 ETAGE, REFOIULEMENT
CHEZ MADEMOISELLE MONTEIL (LOGEMENT N° 002815)

JE 16/10/25 A 12H42-
RCEU MAIL DE M DAMIANO (DIR)
POUEZ-VOUS RÉINTERVENIR AU 25 RUE PERNON A PARTIR DU LOGEMENT DE MME
REBEU MARIE (06.25.93.40.05) POUR UN CURAGE SVP ?
LE GARDIEN SUR PLACE YANN GIGLIO EST JOIGNABLE AU 06.72.91.53.24.
JE VOUS REMERCIE PAR AVANCE ET VOUS SOUHAITE UNE BONNE JOURNÉE

Donneur d'ordre : M. A. SELLAMI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 14/10 A 10H15 :
ATTENTE DE GARDIEN ET PRISE D'INFORMATION
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MONTEIL AU 8EME ETAGE

SELON LES DIRE DE LA LOCATAIRE LE SOCIETE DES JEUNES OUVRIERS A REMPLACE
UNE PORTION DE COLONNE ET DEPUIS CELLE-CI REFOULE DANS LE LOGEMENT
DE MME REBEU

TENTATIVE DE CONTROLER LE LOGEMENT DE MME REBEU AU 5EME ETAGE
- SANS SUCCES, OCCUPANTE ABSENTE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 22/10/25 a 20H15 M. A. SELLAMI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101958

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MME REBEU NOUS INFORME QUE LE PROBLEME EST SOLUTIONNE

DT LGESTION Email envoyé le 14/10/25 a 14H29 M. A. SELLAMI

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNEES DE MME REBEU HABITANT AU
5EME ETAGE POUR CONTROLE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,25	ASS020-Heure(s) Travaux Assain. 14/10s	1	54,62	122,89
1,00	ASS021-Indemnis.complé.Interv.Site occupé	1	19,96	19,96
TOTAL H.T.				142,85
T.V.A. a 10,00%				14,28
TOTAL T.T.C.En EURO				157,13

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101958

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/10/2025 9H10 C:005120 I:02898
V/REF : 1288
V/Email reçu le Vendredi 10/10/2025 a 9H10

SDC 'Jean Chaziere'
C/O Syndic SACVL
36 QUAI FULCHIRON
69005 LYON

V/REF.IMM. 0018
IMMEUBLE : J.CHAZIERE -18(Cop)
25, RUE PERNON
. 69004 LYON

Vaulx en Velin, le 23 Octobre 2025

Référence Marché: 001612-004-001-Lot8 Curage/Déb

LOCALISATION : ALLEE N25 RUE PERNON - CONTACTER M DAMIANO (GAR SITES) TEL *06 42155725*
LOGEMENT AU 5EME MME MONTEIL - TEL 04 78304564

MOTIF : LOGEMENT DE MME REBEU AU 5EME ETAGE TEL *06 25934005*
: INTERVENIR EN URGENCE POUR PROCEDER A UN CURAGE AU 5 ETAGE, REFOIULEMENT
CHEZ MADEMOISELLE MONTEIL (LOGEMENT N° 002815)

JE 16/10/25 A 12H42-
RCEU MAIL DE M DAMIANO (DIR)
POUEZ-VOUS REINTERVENIR AU 25 RUE PERNON A PARTIR DU LOGEMENT DE MME
REBEU MARIE (06.25.93.40.05) POUR UN CURAGE SVP ?
LE GARDIEN SUR PLACE YANN GIGLIO EST JOIGNABLE AU 06.72.91.53.24.
JE VOUS REMERCIE PAR AVANCE ET VOUS SOUHAITE UNE BONNE JOURNÉE

Donneur d'ordre : M. A. SELLAMI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 14/10 A 10H15 :
ATTENTE DE GARDIEN ET PRISE D'INFORMATION
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MONTEIL AU 8EME ETAGE

SELON LES DIRE DE LA LOCATAIRE LE SOCIETE DES JEUNES OUVRIERS A REMPLACE
UNE PORTION DE COLONNE ET DEPUIS CELLE-CI REFOULE DANS LE LOGEMENT
DE MME REBEU

TENTATIVE DE CONTROLER LE LOGEMENT DE MME REBEU AU 5EME ETAGE
- SANS SUCCES, OCCUPANTE ABSENTE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 22/10/25 a 20H15 M. A. SELLAMI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101958

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MME REBEU NOUS INFORME QUE LE PROBLEME EST SOLUTIONNE

DT LGESTION Email envoyé le 14/10/25 a 14H29 M. A. SELLAMI

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNEES DE MME REBEU HABITANT AU
5EME ETAGE POUR CONTROLE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,25	ASS020-Heure(s) Travaux Assain. 14/10s	1	54,62	122,89
1,00	ASS021-Indemnis.complé.Interv.Site occupé	1	19,96	19,96
TOTAL H.T.				142,85
T.V.A. a 10,00%				14,28
TOTAL T.T.C.En EURO				157,13

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.