



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101836

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/07/2025 15H57 C:005340 I:22933
V/REF : 1021623
V/Email reçu le Jeudi 31/07/2025 à 15H57

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 3739
IMMEUBLE : PARC LOUP PENDU-3739
440/460 RUE P-MENDES FRANCE
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 23 Octobre 2025

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N°440 FRANCE-LOGEMENT DE MME RUIZ-1ER ETAGE-TEL:06 88044938

MOTIF : INTERVENIR POUR RECOLLER PLINTHE COTE SEJOUR ET REFIXER BARRE DE SEUIL
CHAMBRE
REPLACEMENT D'UNE MANIVELLE

Donneur d'ordre : M. S. GAGET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 25/08 A 13H30 :

ARRIVEE SUR PLACE, OCCUPANTE ABSENTE LORS DE NOTRE INTERVENION MALGRE
LA PRISE DE RENDEZ-VOUS

LE 03/09 A 09H30 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME RUIZ AU 2EME ETAGE

REPLACEMENT DE LA MANIVELLE

CONTROLE

TENTATIVE DE REFIXATION BARRE DE SEUIL ET PLINTHE

- SANS SUCCES,

REPLI DU CHANTIER

LE 21/10/2025 A 14H15 :

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME RUIZ AU 2EME ETAGE

- REPLACEMENT DE LA BARRE DE SEUIL

- CONTROLE FIXATION - OK

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 22/10/25 à 21H43 stephane.gaget@semcoda.com

MP LCOMPTER Email envoyé le 22/10/25 à 21H43 _ Env oi CR/AB

MP LGESTION EMAIL en CC le 09/09/25 à 17H51 stephane.gaget@semcoda.com

MP LGESTION Email envoyé le 09/09/25 à 17H51 _ Env oi CR/AB

LE NUMERO DE TELEPHONE DE MME RUIZ N'EST PLUS ATTRIBUE, MERCI DE NOUS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101836

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONFIRMER LES COORDONNEES DE LA LOCATAIRE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement le 25/08	2	46,21		46,21
1,00	MS00001-Forfait déplacement le 03/09	4	46,21		46,21
1,00	MS00068-Rempl.d'1 manivelle	4	71,89		71,89
1,00	MS00025-Rempl.seuil plat vissé ou collé	7	51,35		51,35
TOTAL H.T.					215,66
T.V.A. a 10,00%					21,56
TOTAL T.T.C.En EURO					237,22

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1021623 du 31/07/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME RUIZ Guylene

440 AV. PIERRE MENDES FRANCE

PARC DU LOUP PENDU

69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

N°: 841 495 du 31/07/2025

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 06.88.04.49.38

03739-00001-00002-00012 H / Type 2 / 01

Etage : 01

Date entrée: 21/08/2013

Délai

Date limite exécution : 15/08/2025

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84
MS00061 Fixation chimique recoller plinthe cote séjour refixer barre seuil chambre	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
MS00068 Remplacement d' une manivelle, y compris toutes sujétions	1,00	71,89	71,89	7,19	79,08
Total H.T.					169,46
Total TVA					16,95
Total TTC					186,41

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 31/07/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Stéphane GAGET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **440 AV. PIERRE MENDES FRANCE PARC DU LOUP PENDU 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **31/07/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1021623