



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101664

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/10/2025 19H29 C:000620 I:09125
V/REF : OSMIL807356419
V/Appel du Mercredi 15/10/2025 a 19H29

FONCIA BOUVET BONNAMOUR

264 RUE GARIBALDI
69003 LYON

V/REF.IMM. 4442
IMMEUBLE : LES TAMARIS -4442
22 RUE EMILE ZOLA
.
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 22 Octobre 2025

Référence Marché: 2022RC-S0052
LOCALISATION : ALLEE 22 E ZOLA -SOUS-SOLS - CONTACT M HARBULO - *07 51233457*
MOTIF : FUITE SOUS-SOLS
Donneur d'ordre : _ LMH Urgences

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 15/10/2025 A 21H15 : INTERVENTION A PARTIR DU SOUS-SOL.
CONSTAT D'UNE GROSSE FUITE SUR UN TUYAU CUIVRE PERCE AU NIVEAU D'UN PIQUAGE ET D'UNE AUTRE FUITE SUR UN TUYAU CONDAMNE.
ALLER/RETOUR AU DEPOT POUR RECUPERATION DE MATERIEL.
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA PORTION CUIVRE FUYARDE.
CONTROLE ETANCHEITE.

LE 15/10 A 22H45 :
2E PERSONNEL EN RENFORT

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 16/10/25 a 13H03 M. O. GOURGUET
DT AB EMAIL en CC le 16/10/25 a 12H14 relation_client@lmhabitat.f
DT AB Email envoyé le 16/10/25 a 12H14 _ Envo i ODRU (CR/AB) +GET

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5101664

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	GL1-PC Interv.7h-8h30/17h-20h Lu-Ve	1	136,48	136,48
4,25	INT2-Heure(s) Interv.20h-7h Lu-Ve	1	95,03	403,87
2,75	INT4-Heure(s) Interv. 2e pers le 15/10	2	99,07	272,44
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,50	Metre(s) de tube cuivre dn 40	1	21,75	54,37
2,00	Manchon(s) cuivre dn 40	1	9,73	19,46
1,00	Fourniture(s) pour brasure(s)/soudure(s)	1	11,07	11,07
TOTAL H.T.				897,69
T.V.A. a 10,00%				89,76
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>987,45</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.